



**VITECCONS**  
BUILD BY HEART



**HỒ SƠ  
NĂNG LỰC**



T

TIN CẬY  
TRUSTWORTHY

R

TÔN TRỌNG  
RESPECTFUL

U

THẤU HIỂU  
UNDERSTANDING

S

TẬN TÂM  
SINCERE

T

TRỌN VỆ  
THOROUGH

# MỤC LỤC

## I. Giới thiệu chung

Thông điệp Viteccons	08
Thông tin tổng quan	10
Tâm nhìn - Sứ mệnh - Giá trị cốt lõi	12
Lịch sử phát triển	14
Sơ đồ tổ chức	16
Chứng nhận & Giải thưởng	20

## II. Lĩnh vực & Địa bàn hoạt động

Lĩnh vực hoạt động	26
Tỉnh, thành phố có công trình Viteccons xây dựng	28

## III. Nguồn lực

Ban Lãnh đạo	32
Nguồn nhân lực	36
Văn hoá doanh nghiệp	38
Năng lực tài chính	40

## IV. Năng lực thi công

Năng lực thi công thiết bị	44
Năng lực thi công cơ điện	46
Năng lực thiết kế	54
An toàn lao động	58
Hệ thống quản lý chất lượng	62
Tiêu chuẩn LEED trong thiết kế và thi công	64

## V. Dự án tiêu biểu

Công trình nhà ở	72
Thương mại văn phòng	94
Khách sạn - Khu nghỉ dưỡng	110
Văn hoá - Y tế - Giáo dục	124
Công nghiệp	138

## VI. Khách hàng & Đối tác

Khách hàng & đối tác	178
----------------------	-----



## GIỚI THIỆU CHUNG

Thông điệp Viteccons

Thông tin tổng quan Công ty

Tầm nhìn - Sứ mệnh - Giá trị cốt lõi

Lịch sử phát triển

Sơ đồ tổ chức

Chứng nhận

Viteccons chọn  
"Build by Heart – Kiến tạo từ Trái tim"  
là phương châm hành động xuyên suốt, kiến  
tạo mọi công trình bằng trái tim tận tâm và  
hướng đến chất lượng cao hơn mỗi ngày.

## THÔNG ĐIỆP TỪ VITECCONS

Thành lập từ năm 2009, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Viteccons không ngừng khẳng định vị thế là một trong những tổng thầu uy tín hàng đầu tại Việt Nam. Với năng lực triển khai đa dạng các loại hình công trình – từ nhà xưởng công nghiệp, trung tâm thương mại, trường học, cao ốc văn phòng, khách sạn đến nhà phố, biệt thự – Viteccons đã và đang hiện diện tại hàng trăm công trình trên khắp cả nước, được tin tưởng bởi các chủ đầu tư trong nước và quốc tế.

Hơn 15 năm qua, Viteccons tự hào là doanh nghiệp giữ vững tốc độ tăng trưởng ổn định ngay cả trong giai đoạn khó khăn nhất của thị trường, nhờ vào chiến lược quản trị minh bạch, kỷ luật thi công nghiêm ngặt, đội ngũ nhân sự tận tâm và sự đồng hành quý báu từ các đối tác, khách hàng. Mỗi công trình là một lời hứa – được thực hiện bằng tinh thần trách nhiệm, sự tận tâm và không bao giờ đánh đổi chất lượng.

Phát triển bền vững không chỉ là định hướng, mà là cốt lõi văn hoá vận hành của Viteccons. Chúng tôi áp dụng các giải pháp thi công thân thiện môi trường, ưu tiên sử dụng vật liệu tái chế và tiết kiệm năng lượng, hướng đến tiêu chuẩn xanh trong xây dựng. Đồng thời, Viteccons luôn đặt con người vào trung tâm: chăm lo đời sống CBNV, tạo dựng môi trường làm việc hạnh phúc, và nuôi dưỡng thế hệ kế thừa không chỉ giỏi chuyên môn mà còn giàu đạo đức nghề nghiệp.

Chúng tôi lựa chọn "**Build by Heart – Kiến tạo từ Trái tim**" làm phương châm hành động xuyên suốt – bởi chỉ khi xây bằng tâm, công trình mới bền vững; chỉ khi làm bằng trái tim, niềm tin mới được giữ trọn. Viteccons cam kết đồng hành cùng Quý khách hàng trên hành trình tạo nên những công trình vững chắc, an toàn, hiệu quả và mang giá trị vượt thời gian.





## THÔNG TIN TỔNG QUAN VITECCONS

### CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VITECCONS

Tên viết tắt / VITECCONS

Số CNĐKKD / 0309553779

Vốn điều lệ / 216.000.000.000 đồng

### TRỤ SỞ CHÍNH

Địa chỉ / 109 Hoàng Hoa Thám, Phường Gia Định, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại / (84) 28 3844 9123

Hotline / (84) 9 0891 8868

### VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN - HÀ NỘI

Địa chỉ / Số 4NV1C, Lô 4, khu Đô Thị The Manor

Central Park, Phường Định Công, TP. Hà Nội

Điện thoại / (84) 24 6664 3186

Email / [contact@viteccons.vn](mailto:contact@viteccons.vn)

Website / [www.viteccons.vn](http://www.viteccons.vn)

# Tầm nhìn

---

Viteccons mang tầm nhìn trở thành thương hiệu xây dựng Việt mang tầm vóc quốc tế, tiên phong các giải pháp trong lĩnh vực xây dựng, mang lại các giá trị vượt kỳ vọng của khách hàng trong và ngoài nước.

# Sứ mệnh

---

## Đối với nhân viên

THẤU HIỂU mong ước của CBNV, Viteccons tạo dựng một môi trường làm việc hạnh phúc để CBNV phát huy tối đa sức sáng tạo trong công việc.

## Đối với khách hàng

THẤU HIỂU nhu cầu của khách hàng, Viteccons mang đến những giải pháp tối ưu có tính tiên phong về công nghệ, biện pháp thi công, giúp khách hàng yên tâm tập trung về những vấn đề quan trọng khác.

## Đối với xã hội

THẤU HIỂU xu hướng phát triển toàn cầu, cùng chia sẻ trách nhiệm với cộng đồng và xã hội, Viteccons góp phần kiến tạo cộng đồng xanh và thân thiện môi trường.

# Giá trị cốt lõi

---

# T

TIN CẬY  
TRUSTWORTHY

# R

TÔN TRỌNG  
RESPECTFUL

# U

THẤU HIỂU  
UNDERSTANDING

# S

TẬN TÂM  
SINCERE

# T

TRỌN VẸN  
THOROUGH

# LỊCH SỬ HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

## Năm 2009

Thành lập Công ty cổ phần xây dựng Kỹ Thuật Việt (gọi tắt là Viteccons)

Hoạt động dựa trên giá trị cốt lõi:  
TIN CẬY, TÔN TRỌNG, THẦU HIẾU, TẬN TÂM, TRỌN VẸN

Thi công nhiều dự án quan trọng trên khắp cả nước

## Năm 2010

Trở thành tổng thầu chính thi công nhiều dự án: nhà xưởng, khách sạn, cao ốc, công trình công cộng trên khắp cả nước.

## Năm 2011 - 2014

Tổng thầu thiết kế và thi công hàng loạt công trình trọng điểm, đa dạng loại hình dự án

Viteccons được nhiều Nhà đầu tư trong và ngoài nước tin cậy hợp tác.

## Năm 2015 - 2017

Nâng vốn điều lệ lên 30 tỷ đồng

Đổi tên công ty thành "Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Viteccons"

Ký kết nhiều hợp đồng thiết kế và thi công (Design & Build)

Đạt chứng chỉ ISO 9001:2008, OHSAS 18001:2007

## Năm 2018 - 2019

Kỷ niệm 10 năm thành lập

Tăng cường nhân sự cấp cao trong ban lãnh đạo công ty

Tăng vốn điều lệ lên 80 tỷ đồng

Thành viên hiệp hội công trình xanh Hoa Kỳ (USGBC)

Thành viên hiệp hội Việt Nam - Trung Quốc

Đạt chứng chỉ ISO 9001:2015 - ISO 45001:2018

## Năm 2020-2021

Nâng vốn điều lệ lên 108 tỷ đồng

Đạt mức độ tăng trưởng vượt bậc

Số lượng nhân sự tăng nhanh

## Năm 2021 - 2023

Nâng vốn điều lệ lên 216 tỷ đồng

Hơn 100 dự án lớn đã được hoàn thành trên khắp cả nước

Top 500 Doanh nghiệp tư nhân lớn nhất Việt Nam (VNR 500)

## Năm 2024 - 2025

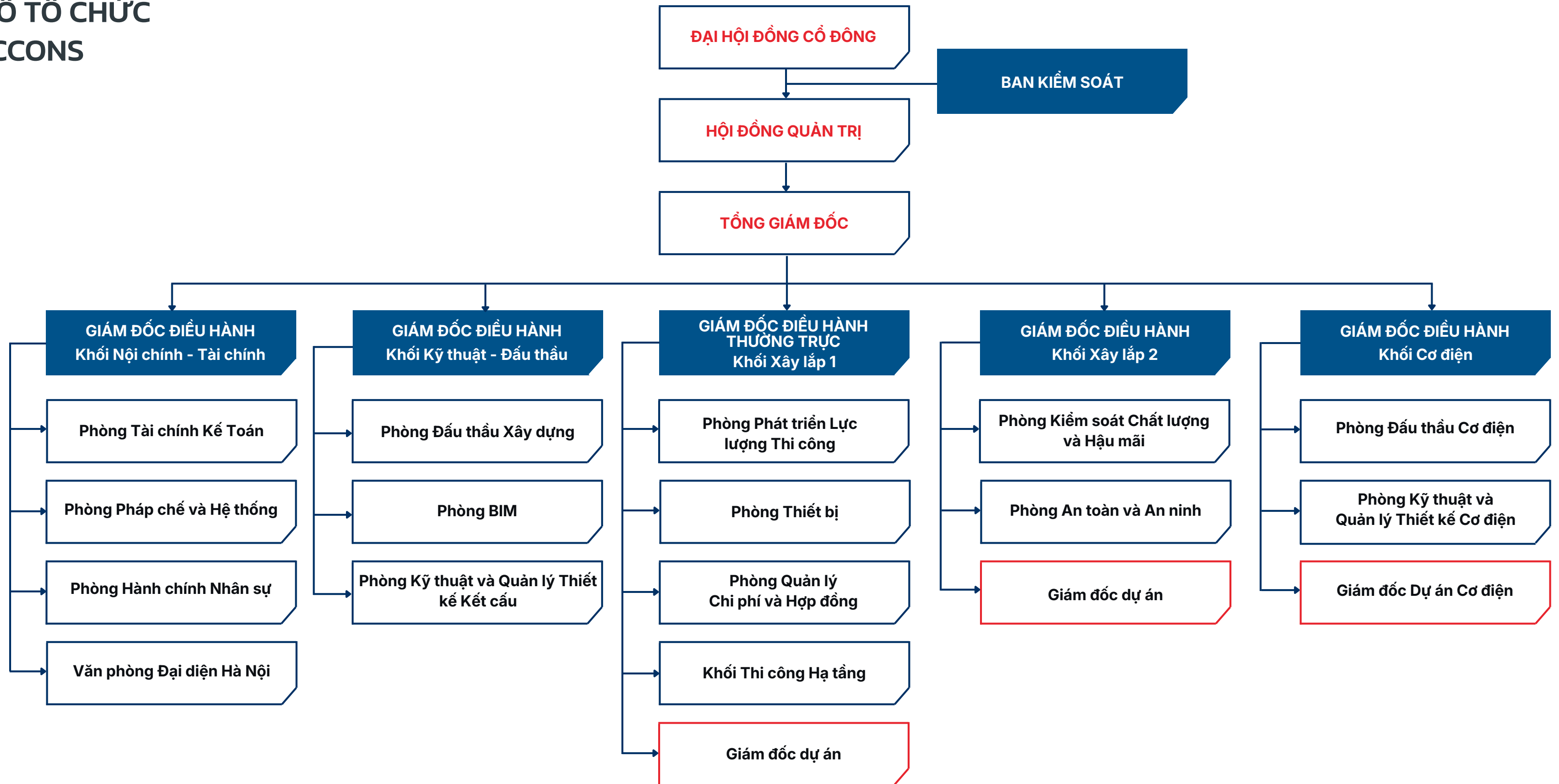
Top 10 nhà thầu uy tín Việt Nam

Top 10 thương hiệu tăng trưởng xanh

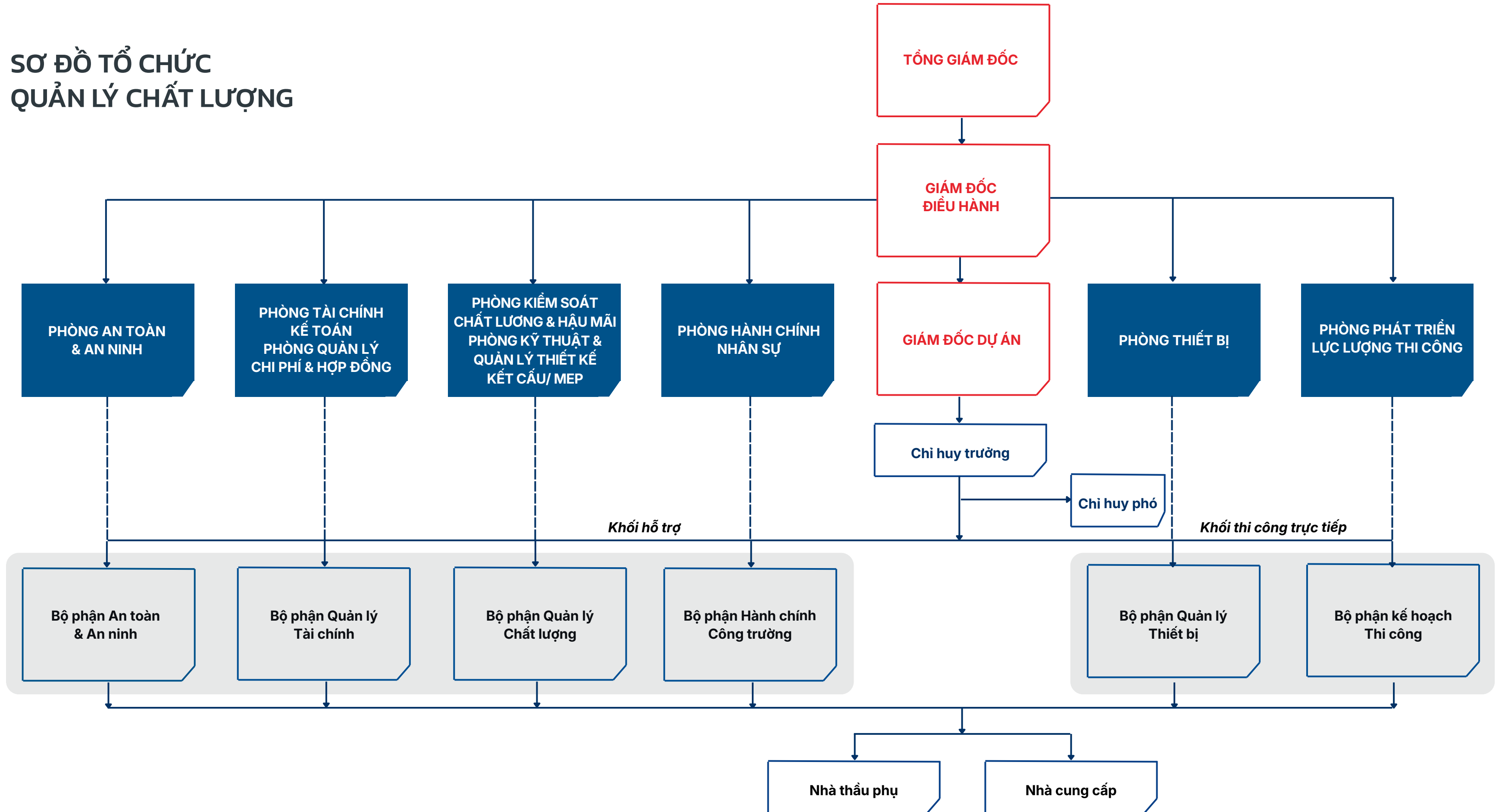
Top 500 Doanh nghiệp tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam năm 2025 (FAST500)

Nhà thầu xây dựng chất lượng, uy tín hàng đầu Việt Nam

# SƠ ĐỒ TỔ CHỨC VITECCONS



# SƠ ĐỒ TỔ CHỨC QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG



# CHỨNG NHẬN



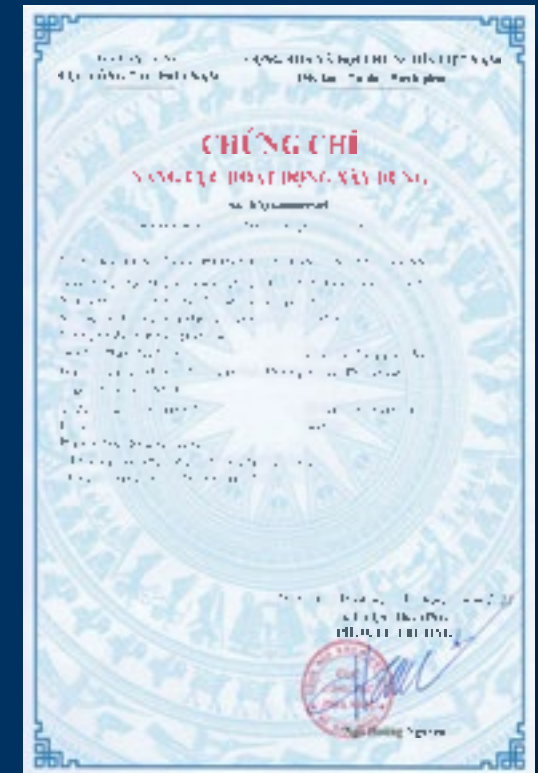
## GIẤY CHỨNG NHẬN

Đăng ký doanh nghiệp Viteccons lần thứ 18



## CHỨNG CHỈ

Năng lực thi công xây dựng công trình dân dụng hạng I



## CHỨNG CHỈ

Năng lực thi công xây dựng công trình công nghiệp hạng I



## CHỨNG CHỈ

Năng lực hoạt động xây dựng thiết kế dân dụng và công nghiệp hạng I



## CHỨNG CHỈ

Năng lực thi công xây dựng công trình giao thông và hạ tầng kỹ thuật hạng II

# GIẢI THƯỞNG

Giai đoạn 5 năm lần thứ 3 (2019–2024) đánh dấu bước tiến vượt bậc của Viteccons, với tốc độ tăng trưởng trung bình lên tới 150% về doanh thu và nhân sự. Đáng chú ý, 50% dự án là từ khách hàng quay lại hợp tác cùng hơn 80% khách hàng là các chủ đầu tư nước ngoài – minh chứng rõ nét cho uy tín, chất lượng dịch vụ cùng năng lực cạnh tranh quốc tế của Viteccons.

Hành trình nỗ lực không ngừng đó của Viteccons được ghi nhận qua loạt giải thưởng danh giá:

- Top 10 Thương hiệu tăng trưởng xanh 2025
- Top 10 Nhà thầu uy tín Việt Nam 2024 (BCI Awards)
- Nhà thầu xây dựng chất lượng, uy tín hàng đầu Việt Nam
- Top 500 Doanh nghiệp tư nhân lớn nhất Việt Nam (VNR 500)
- Top 500 Doanh nghiệp tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam 2025 (FAST 500)

Những giải thưởng này không chỉ là thành quả, mà còn là động lực để Viteccons tiếp tục nâng tầm về quy mô, chất lượng và khẳng định vai trò tiên phong trong lĩnh vực thiết kế, thi công và tư vấn đầu tư. Đó cũng chính là cam kết bền vững mà Viteccons gửi đến khách hàng, đối tác, đội ngũ nhân sự và toàn xã hội.



## CHỨNG NHẬN

Top 10 Thương hiệu tăng trưởng xanh 2025



## CHỨNG NHẬN

Nhà thầu xây dựng chất lượng, uy tín hàng đầu Việt Nam 2025



## CHỨNG NHẬN

Top 10 Nhà thầu uy tín Việt Nam 2024



## CHỨNG NHẬN

Top 500 Doanh nghiệp tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam năm 2025



## CHỨNG NHẬN

Top 500 Doanh nghiệp tư nhân lớn nhất Việt Nam



## LĨNH VỰC VÀ MẠNG LƯỚI DỰ ÁN

Lĩnh vực hoạt động

Các tỉnh, thành phố có công trình Viteccons xây dựng

**1** Tổng thầu thiết kế & thi công các công trình dân dụng - công nghiệp



**2** Thiết kế và thi công hệ thống cơ điện



**3** Thiết kế và thi công hạ tầng - cảnh quan



**4** Thiết kế và thi công nội - ngoại thất công trình



**5** Tư vấn đầu tư



**6** Đầu tư & kinh doanh bất động sản



# TỈNH, THÀNH PHỐ CÓ CÔNG TRÌNH VITECCONS XÂY DỰNG



## Khu vực Miền Bắc

### Hà Nội

Trường Quốc tế UNIS Hà Nội  
Khách sạn Wink Hồ Tây  
SIS Gamuda Garden – Giai Đoạn II  
Khu đô thị Gamuda Gardens Hà Nội  
TTTM Văn phòng Nguyễn Kim  
Thăng Long Number One – Viglacera  
Indochina Plaza Hanoi

### Hưng Yên

Công nghiệp Titan Hưng Yên  
Nhà máy Good Way Việt Nam  
Nhà xưởng Nam Tài – Thái Bình  
TTTM Go! Thái Bình  
Nhà Máy Lotes Thái Thụy  
Khu chung cư cao cấp Rừng Cọ Ecopark

### Quảng Ninh

Sora Bay Hạ Long  
Nhà xưởng BW Bắc Tiền Phong  
SIS Hạ Long

### Ninh Bình

TTTM Go! Ninh Bình

## Khu vực Miền Trung

### Đà Nẵng

Phú Gia Compound  
Nhà máy Foster 3

### Quảng Ngãi

Nhà máy Gesin

### Bình Định

Chung cư Phú Tài Central Life

### Khánh Hòa

Trường SVIS Nha Trang  
Khu di lịch nghỉ dưỡng Mỹ Mỹ Resort  
Khách sạn Boton Blue Nha Trang  
Fusion Resort  
Nha Trang Plaza

### Lâm Đồng

Phương Nam Plaza  
TTTM Big C Đà Lạt  
Summerland Resort Mũi Né

### Bắc Ninh

Nhà xưởng Thuận Thành I  
Nhà máy Framas – Giai Đoạn II  
Nhà máy Asia Bolt Vina  
TTTM Go! Bắc Giang

### Lào Cai

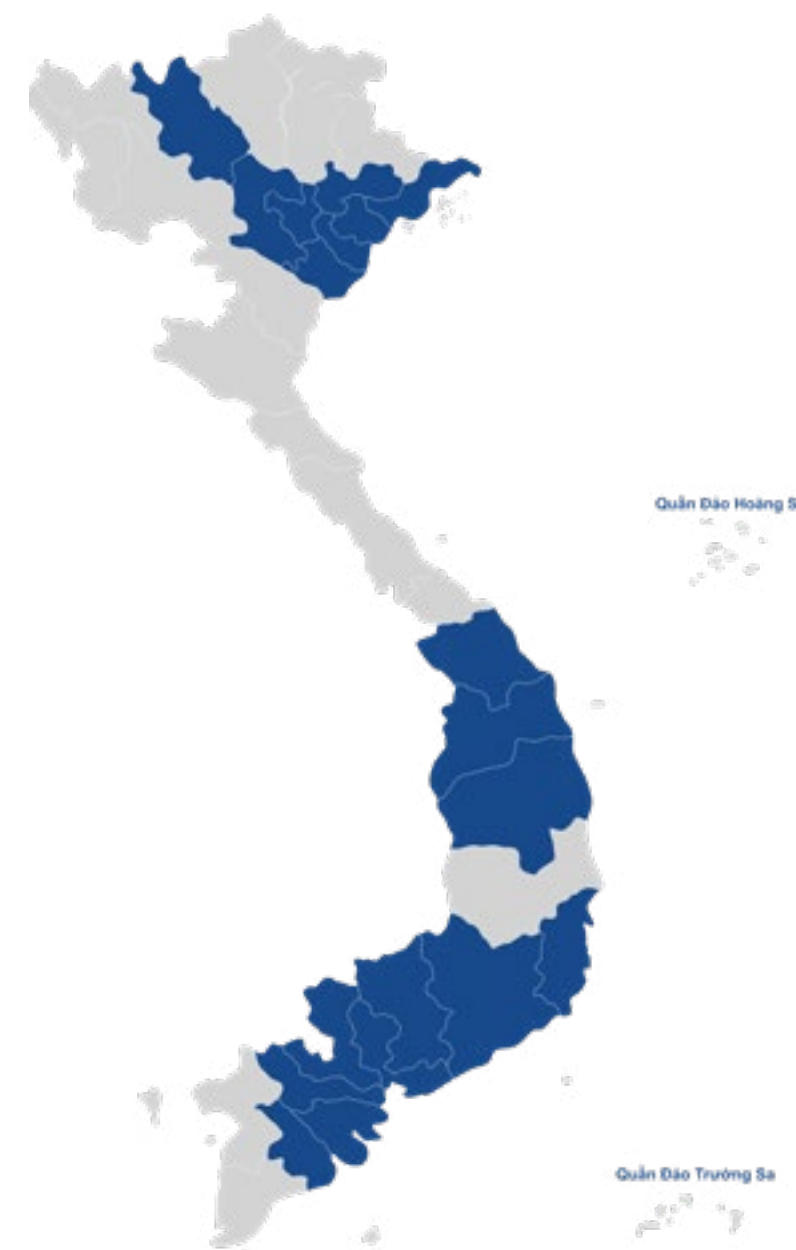
TTTM Go! Lào Cai

### Hải Phòng

Nhà xưởng BW Phúc Điền  
Khách sạn Wink Hải Phòng  
TTTM Go! Hải Phòng  
Nhà Máy Giấy Hoàng Hà

### Phú Thọ

Nhà máy Vina Union Giai Đoạn I & II



## Khu vực Miền Nam

### Hồ Chí Minh

Đại học Văn Hiến  
Tòa nhà văn phòng MITEK  
Trung Tâm Đào Tạo Chất Lượng Cao Hutech  
Khu Nhà Ở Palm Marina  
Phố Thương Mại Sen Vàng  
Tòa Nhà Văn Phòng DAT Tower  
Nhà Ở Kết Hợp Văn Phòng Emerald  
Refico D4 Flex Office Campus  
Cao Ốc Văn Phòng The Graces  
Cao Ốc Văn Phòng The 67  
Cao Ốc Văn Phòng M Building  
Cao Ốc Văn Phòng Hải Nam  
Cao Ốc Văn Phòng 16 Ngõ Thời Nhiệm  
Cao Ốc Văn Phòng 198 Bàu Cát  
Cao Ốc Văn Phòng Nguyễn Lâm  
Cao Ốc Văn Phòng 102 Bàu Cát  
Khu Phúc Hợp Riviera Point  
Khu Đô Thị Lake View City  
Khu Đô Thị Little Village  
RVG River View  
Carina Plaza  
Kenton President  
SG Happiness Square  
The Everich

Nhà Máy Panel Chống Cháy Phương Nam  
Nhà Máy Dệt Worldon Giai Đoạn II  
Nhà Máy Dược Phẩm Nanogen  
Nhà Máy May Bình Thạnh Gilimex  
Trường Quốc tế SIS Bình Dương  
Nhà xưởng BW Bàu Bàng  
Trung Tâm Phân Phối Toa Bình Dương  
Nhà máy P&G Bến Cát  
Khu nhà ở Chuyên Gia – Nhà Máy Giấy An Bình  
Khu nhà ở The Oasis I – Giai Đoạn V, IV  
Nhà máy P&G – Giai Đoạn II  
TTTM Big C Dĩ An – Bình Dương  
Nhà Máy Vinamilk  
Nhà Máy Bibica – Giai Đoạn II  
Nhà Máy Vinabeverages  
Nhà Máy Sản Xuất Găng Tay SSG  
Khách sạn Dhawa Hồ Tràm  
Novaworld Hồ Tràm – The Tropicana  
Nhà Máy Metal

Nhà Máy Sản Xuất Lốp Xe Sailun

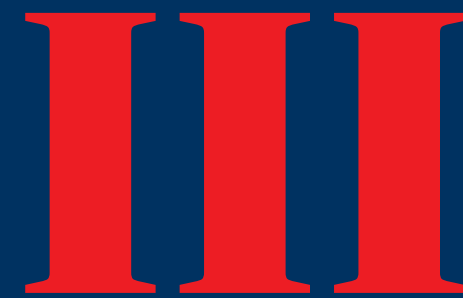
### Đồng Nai

Nhà xưởng Nhơn Trạch 2 – P3&4  
Nhà xưởng NTT6  
Đồng Nai Waterfront  
Aqua City  
Aqua TTTM, TTAN, TTTT  
Trường Quốc tế SIS Đồng Nai  
Nhà Máy Yin Hwa Shoes Lasts  
Nhà Máy Saigon 3 Jean  
Nhà Máy Nội Thất Jang In  
Nhà Máy TK P&S Vina  
Nhà Máy City Focus Lighting  
Nhà Máy Nestle  
Nhà Máy Dệt Texhong – Giai Đoạn III  
Nhà Máy May Viking  
Nhà Máy Giấy Khôi Nguyên  
Hạ Tầng KCN Chợ Thành

**Tây Ninh**  
Chung cư CCI – LA Home  
Nhà xưởng BW Winlock 2B  
Phố thương mại đường 3/2 Đức Hòa, Long An  
Trường THPT Nguyễn Trung Trực  
Nhà Máy Bourbon Bến Lức Kho D & F  
Nhà Máy Chế Biến Thực Phẩm PAN  
Nhà Máy Sản Xuất Lốp Xe Sailun

**Đồng Tháp**  
Nhà Máy Vinaseed  
Nhà Máy Daechang Vina  
Nhà Máy Centum Vina  
Nhà Máy Heineken  
**Vĩnh Long**  
Văn Phòng A1A  
Tháp Sấy Bột Sữa Dừa CMP  
Nhà máy May Phúc Đạt  
**Cần Thơ**  
Chung cư Ngôi sao Stella 360  
Khách Sạn WINK Cần Thơ  
Stella Mega City Cần Thơ  
SIS Cần Thơ  
Nhà Máy Luyện Cán Thép Sunpro Steel

Hàng trăm công trình do Viteccons thiết kế và thi công xây dựng đã có mặt tại hầu hết các tỉnh, thành phố lớn khắp Việt Nam, được các chủ đầu tư trong nước và quốc tế tin cậy.



## NGUỒN LỰC

Ban Lãnh Đạo

Nguồn Nhân Lực

Văn Hóa Doanh Nghiệp & Kết Nối Cộng Đồng

Năng Lực Tài Chính

## BAN LÃNH ĐẠO



Ông **PHAN HUY VĨNH**  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

**Ông Phan Huy Vĩnh** là nhà lãnh đạo có trên 30 năm kinh nghiệm trong ngành xây dựng, từng đảm nhiệm nhiều vị trí quan trọng tại các tập đoàn hàng đầu Việt Nam như: Phó Tổng Giám đốc Coteccons, Thành viên Hội đồng Quản trị Ricons, Tổng Giám đốc Phú Hưng Gia (tiền thân của Ricons), Giám đốc Dự án Coteccons...

Thương hiệu cá nhân của ông gắn liền với các công trình quy mô lớn, chất lượng cao, được nhà đầu tư trong và ngoài nước tin tưởng. Trên cương vị **Chủ tịch Hội đồng Quản trị**, ông định hướng tầm nhìn dài hạn, xây dựng nền tảng quản trị vững chắc và thúc đẩy chiến lược phát triển bền vững cho Viteccons.



Ông **ĐỖ NGỌC TUẤN**  
Phó Chủ tịch HĐQT,  
Tổng Giám Đốc

Là Nhà sáng lập và điều hành Viteccons từ năm 2009, **ông Đỗ Ngọc Tuấn** sở hữu hơn 30 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng và từng đảm nhiệm nhiều vị trí lãnh đạo chủ chốt tại các doanh nghiệp xây dựng lớn. Với tư duy chiến lược, bản lĩnh quyết đoán và tầm nhìn dài hạn, ông là người đặt nền móng và định hình văn hóa doanh nghiệp Viteccons ngay từ những ngày đầu thành lập.

Trên cương vị **Tổng Giám đốc**, ông triển khai chiến lược phát triển, tối ưu nguồn lực và nâng cao hiệu quả vận hành, qua đó xây dựng bộ máy vững mạnh, thu hút đội ngũ nhân sự cấp cao và tạo nền tảng cho tăng trưởng bền vững của Viteccons.



## BAN LÃNH ĐẠO



Ông **PHẠM NGỌC THẠCH**

Thành viên HĐQT,  
Giám đốc Điều hành

Là một trong những thành viên đồng sáng lập Viteccons, **ông Phạm Ngọc Thạch** đã gắn bó và có nhiều đóng góp quan trọng cho sự hình thành và phát triển của Công ty. Với hơn 25 năm kinh nghiệm trong ngành xây dựng, ông từng đảm nhiệm các vị trí quản lý tại nhiều tập đoàn xây dựng lớn trong và ngoài nước.

Là nhà quản lý bản lĩnh, quyết liệt và giàu kinh nghiệm thực tiễn, ông không chỉ trực tiếp tham gia công tác điều hành mà còn chú trọng đào tạo, phát triển đội ngũ nhân sự chất lượng, tận tâm. Hiện nay, ông giữ vai trò **Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Giám đốc Điều hành** Viteccons.



Bà **TRỊNH NGỌC ANH**

Giám đốc điều hành

**Bà Trịnh Ngọc Anh** sở hữu gần 20 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính – kế toán và nhiều năm giữ vị trí Kế toán trưởng tại Viteccons. Với nền tảng chuyên môn vững vàng, tư duy quản trị chặt chẽ và sự am hiểu sâu sắc hoạt động doanh nghiệp, bà đã đóng góp quan trọng vào công tác quản lý và kiểm soát tài chính của Công ty.

Hiện đảm nhiệm vai trò **Giám đốc Điều hành**, bà góp phần đảm bảo hiệu quả tài chính, nâng cao tính minh bạch trong quản trị và hỗ trợ triển khai chiến lược phát triển dài hạn của Viteccons.



Ông **VÕ NGỌC PHONG**

Giám đốc điều hành Thường trực

15 năm gắn bó và đồng hành cùng Viteccons, với năng lực chuyên môn vững vàng, tinh thần trách nhiệm cao và sự cố gắng bền bỉ, **ông Võ Ngọc Phong** đã được Ban Lãnh đạo tin tưởng giao phó và bổ nhiệm nhiều vị trí quan trọng trong suốt quá trình công tác.

Hiện đảm nhiệm vai trò **Giám đốc Điều hành Thường trực**, ông đóng góp tích cực vào công tác tổ chức, điều hành và nâng cao hiệu quả hoạt động chung của Viteccons.



Ông **ĐỖ TRỌNG TUẤN**

Giám đốc điều hành

Gắn bó với Viteccons từ những ngày đầu thành lập, **ông Đỗ Trọng Tuấn** đã tích lũy kinh nghiệm thực tiễn sâu rộng trong lĩnh vực xây dựng, quản lý và vận hành doanh nghiệp, đồng thời có cái nhìn toàn diện về tổ chức và hoạt động sản xuất – kinh doanh.

Hiện đảm nhiệm vai trò **Giám đốc Điều hành** phụ trách Khối Kỹ thuật & Đấu thầu, ông đóng góp quan trọng trong định hướng kỹ thuật, quản lý đấu thầu và nâng cao năng lực cạnh tranh của Viteccons.



Ông **ĐOÀN THANH NHÀN**

Giám đốc Điều hành

Với gần 20 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng, **Ông Đoàn Thanh Nhân** từng đảm nhiệm nhiều vị trí quản lý quan trọng tại các doanh nghiệp xây dựng uy tín, có nhiều đóng góp trong việc nâng cao hiệu quả quản lý, đảm bảo tiến độ, chất lượng và an toàn tại các dự án tại Viteccons.

Trên cơ sở năng lực và quá trình công tác đã được khẳng định, ông được Ban Lãnh đạo tin tưởng giao phó giữ chức **Giám đốc Điều hành** phụ trách Khối Xây lắp Viteccons.

# NGUỒN NHÂN LỰC

Tại Viteccons, chúng tôi tự hào về một đội ngũ nhân sự tinh nhuệ – chuyên nghiệp – giàu kinh nghiệm và luôn đổi mới, sáng tạo.

Đặc biệt, mỗi kỹ sư, mỗi con người Viteccons đều làm việc với tinh thần **“Build by Heart – Kiến tạo từ Trái tim”** để xây dựng nên những công trình mang thương hiệu Viteccons.

Sức mạnh tập thể của Viteccons được tạo nên bởi tầm nhìn chiến lược của Ban Lãnh Đạo, các chuyên gia tư vấn dày dặn kinh nghiệm trong và ngoài nước, đội ngũ nhân sự trẻ, tài năng, nhiệt huyết cùng các nhà thầu phụ, đội ngũ thi công chuyên nghiệp. Tất cả đã tạo nên một nguồn lực quý giá mang dấu ấn riêng của Viteccons.





“Đoàn kết là sức mạnh” – đó chính là tinh thần luôn được xây dựng trong trái tim mỗi kỹ sư Viteccons, mỗi con người Viteccons. Đoàn kết để cùng nhau vượt qua thử thách, chinh phục những đỉnh cao mới.”



## VĂN HOÁ DOANH NGHIỆP & KẾT NỐI CỘNG ĐỒNG

Tại Viteccons, Ban Lãnh Đạo công ty luôn hướng đến xây dựng môi trường làm việc tốt nhất cả về vật chất lẫn tinh thần, tạo mọi điều kiện để các thành viên Viteccons phát huy năng lực. Bên cạnh chính sách phúc lợi, lương thưởng, chế độ đào tạo – đãi ngộ tốt, Viteccons còn chú trọng chăm lo đến an toàn sức khỏe, đời sống của cả gia đình CBNV.

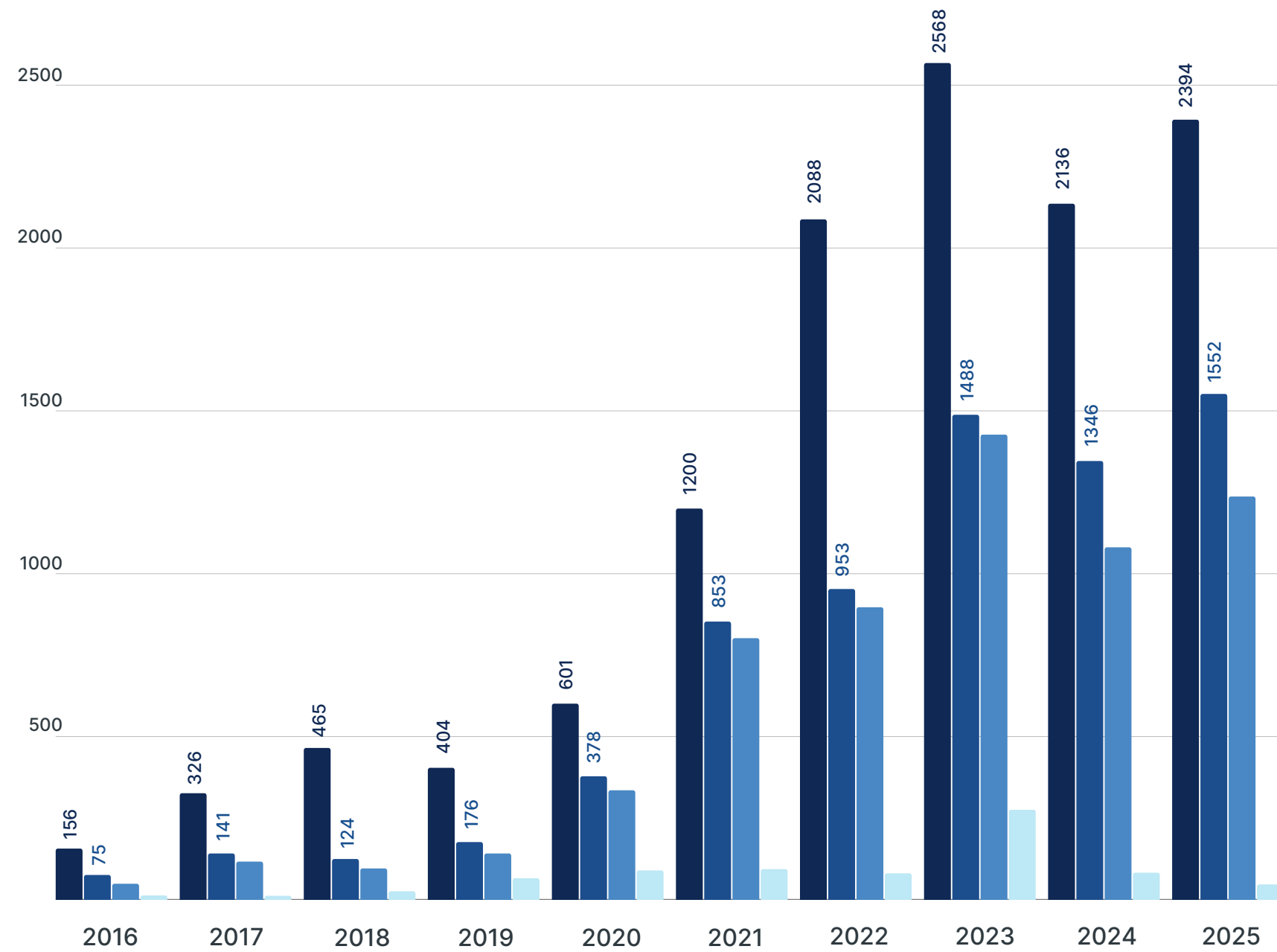
Sự thành công của Viteccons đi cùng với việc tạo ra những giá trị nhân văn và chung tay hỗ trợ cộng đồng. Đó là một nét đẹp văn hóa được khẳng định ngay từ những ngày đầu thành lập Viteccons. Ủng hộ đồng bào lũ lụt, xây cầu cho bà con vùng khó khăn, xây trường học cho học sinh vùng sâu vùng xa, cấp học bổng tiếp sức cho sinh viên đến trường,.... đều là những chương trình có dấu chân Viteccons.

Không chỉ thực hiện với tư cách nhà tài trợ, Viteccons còn khuyến khích CBNV trong toàn công ty tham gia các hoạt động thiện nguyện. Đây chính là cách để kết nối và lan tỏa văn hóa doanh nghiệp đến từng thành viên và đến cộng đồng, tạo nên sức mạnh cho Viteccons hướng đến sự phát triển bền vững.

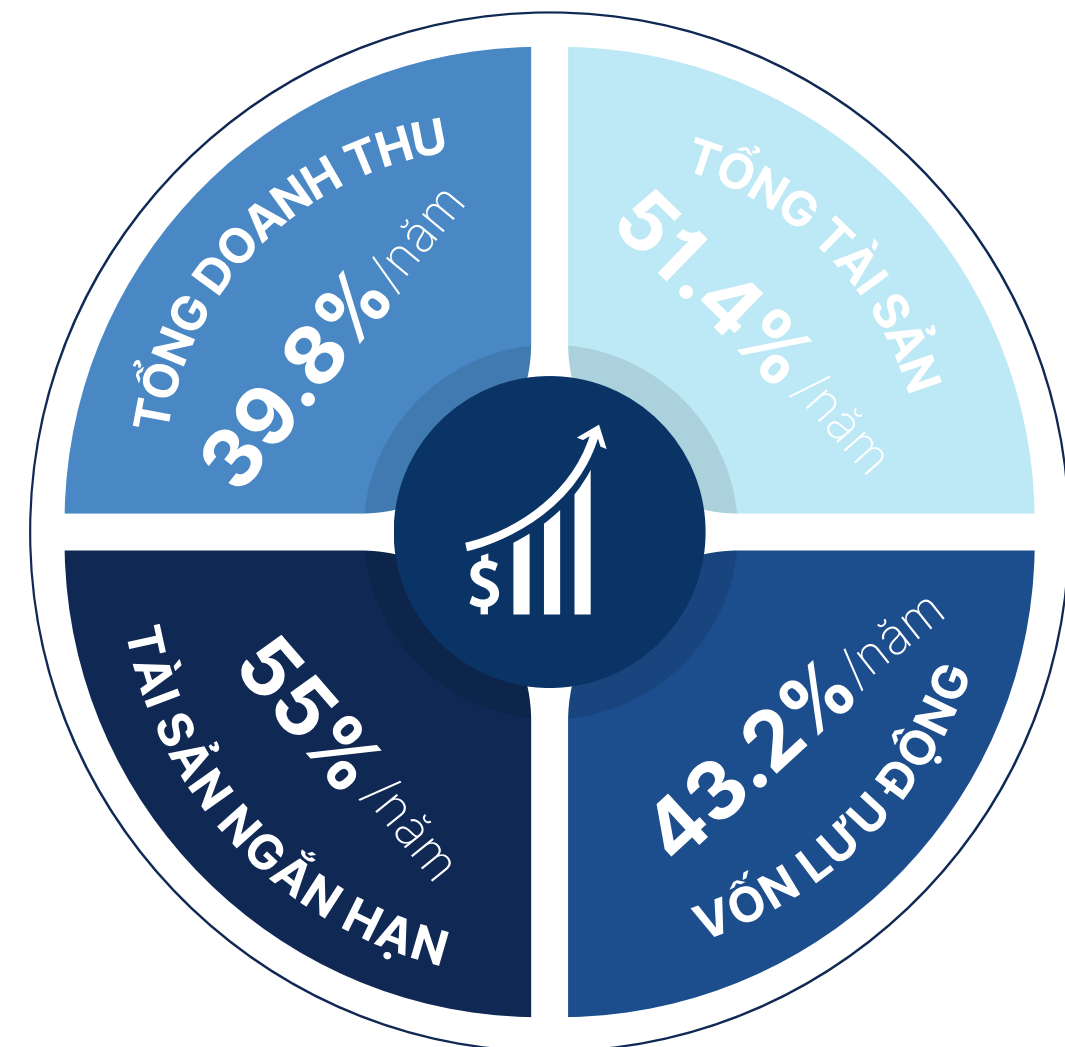
# NĂNG LỰC TÀI CHÍNH

Tỷ đồng

- Doanh thu
- Tổng tài sản
- Tài sản ngắn hạn
- Vốn lưu động



Tăng trưởng bình quân từ năm 2016 đến năm 2025





# IV

## NĂNG LỰC THI CÔNG

Năng lực thi công & thiết bị

Năng lực thi công cơ điện

Năng lực thiết kế

An toàn lao động

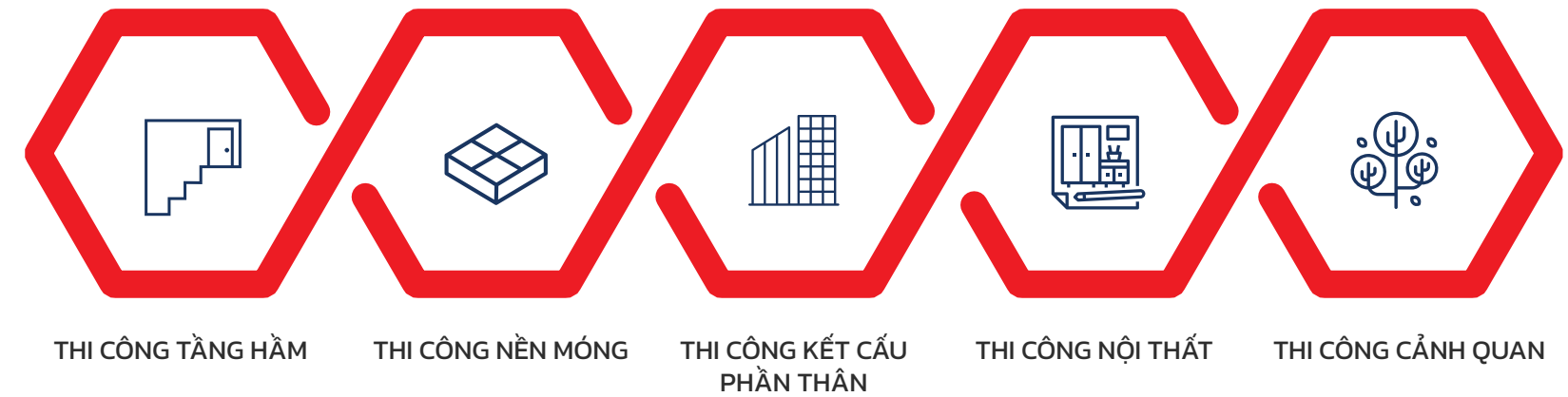
Hệ thống quản lý chất lượng

Tiêu chuẩn LEED trong thiết kế và thi công

# NĂNG LỰC THI CÔNG & THIẾT BỊ

Hàng trăm công trình xây dựng đã và đang được Viteccons thiết kế và thi công trên mọi miền đất nước. Từ những công trình công cộng, công nghiệp đến các dự án nhà cao tầng, khách sạn hay nhà phố, biệt thự... Viteccons đều đáp ứng được tiến độ và chất lượng như kỳ vọng của Chủ đầu tư trong và ngoài nước.

Cùng với số lượng dự án ngày càng gia tăng, Viteccons đã đầu tư mạnh mẽ vào máy móc thiết bị, cải tiến về công nghệ để luôn đáp ứng được các kỹ thuật thi công phức tạp. Sở hữu đội ngũ kỹ thuật giàu kinh nghiệm, giỏi chuyên môn, Viteccons đạt được sự tin nhiệm cao của Chủ đầu tư khi tư vấn và đề ra các giải pháp thi công tối ưu, mang lại hiệu quả về công năng sử dụng, tiết kiệm chi phí, dự phòng rủi ro và an toàn cao nhất.



## NĂNG LỰC THI CÔNG CƠ ĐIỆN



Hệ thống cơ điện (M&E) được ví như xương sống, là mạch máu giúp vận hành bất kỳ công trình xây dựng nào. Viteccons tự hào cung cấp các sản phẩm dịch vụ M&E có chất lượng tốt nhất trên thị trường hiện nay, đáp ứng tốt và phù hợp nhất yêu cầu của Chủ đầu tư.

- THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ & THÔNG GIÓ
- THI CÔNG HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC
- THI CÔNG HỆ THỐNG XỬ LÝ NƯỚC THẢI
- THI CÔNG HỆ THỐNG XỬ LÝ NƯỚC CẤP
- THI CÔNG HỆ THỐNG HỒ BƠI, ĐÀI PHUN NƯỚC



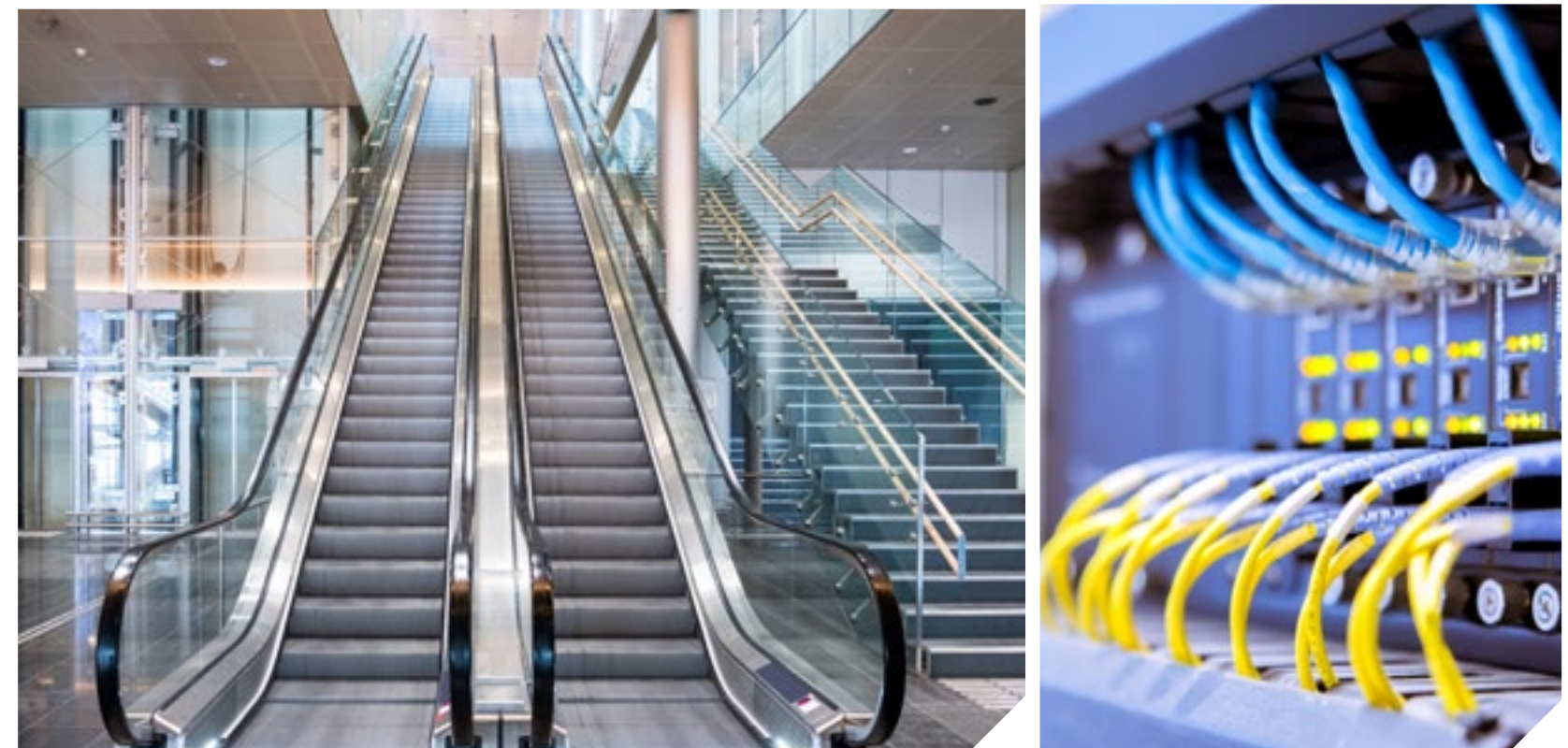
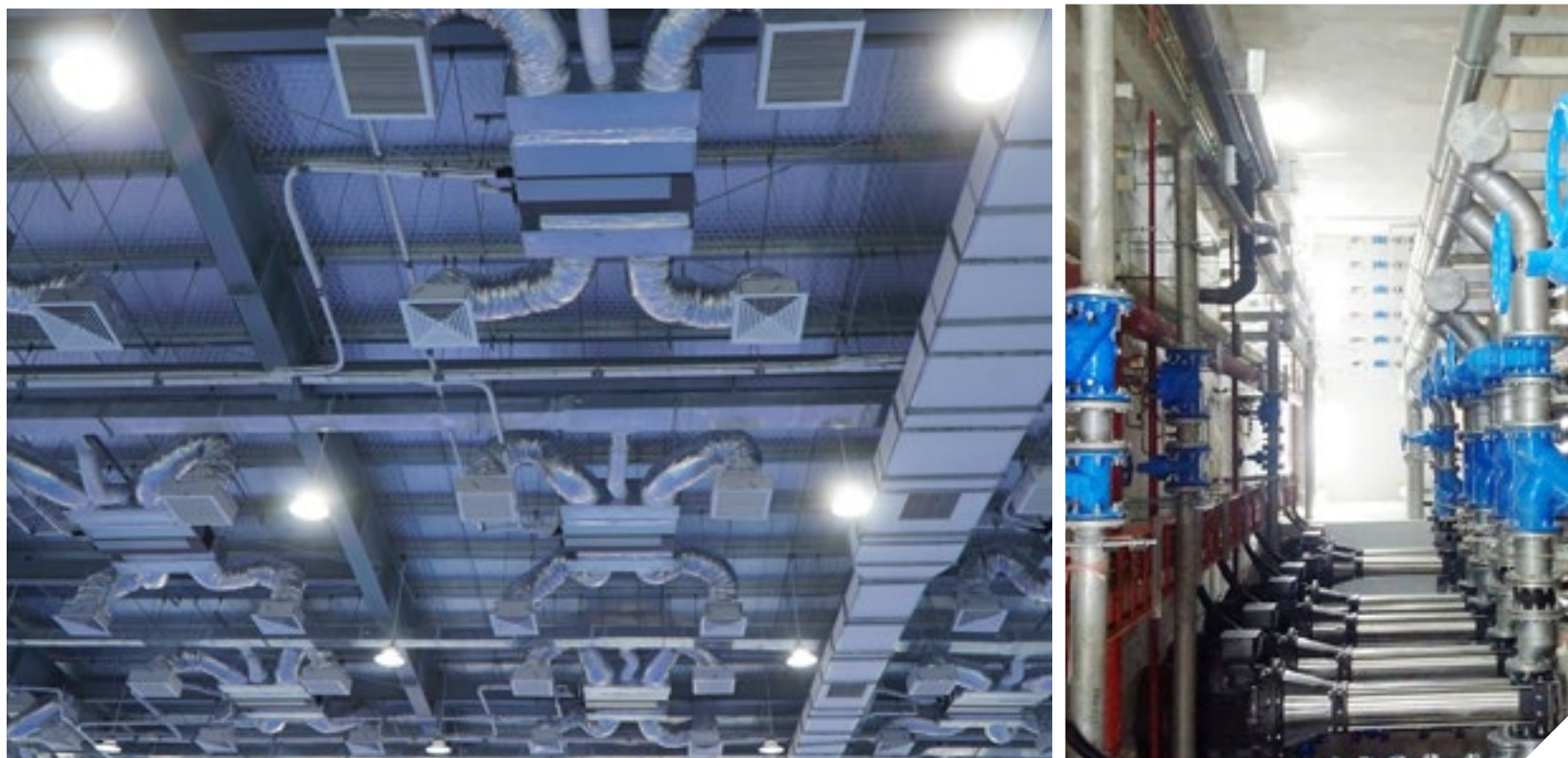
- THI CÔNG HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY
- THI CÔNG HỆ THỐNG CHỮA CHÁY KHÍ
- THI CÔNG HỆ THỐNG TRUNG THỂ
- THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỆN
- THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỆN NHÉ

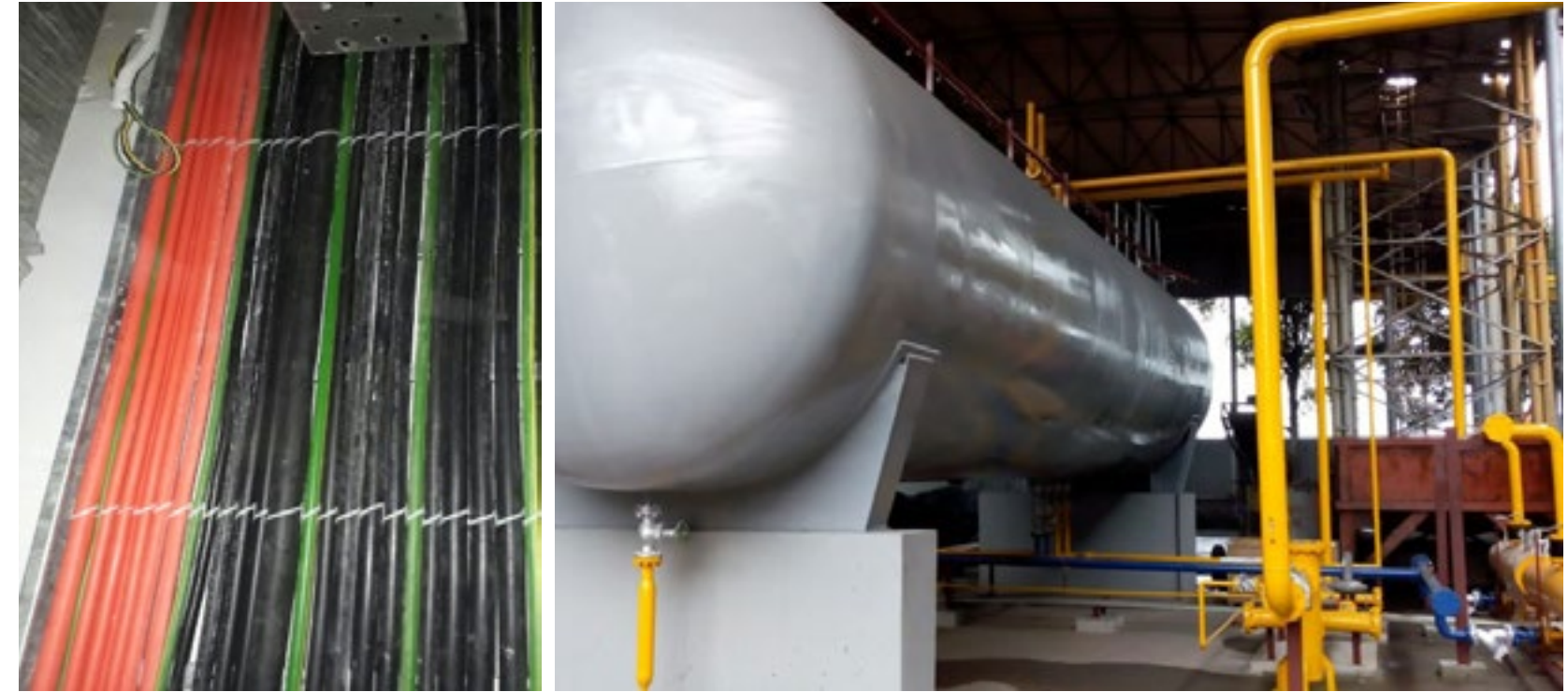
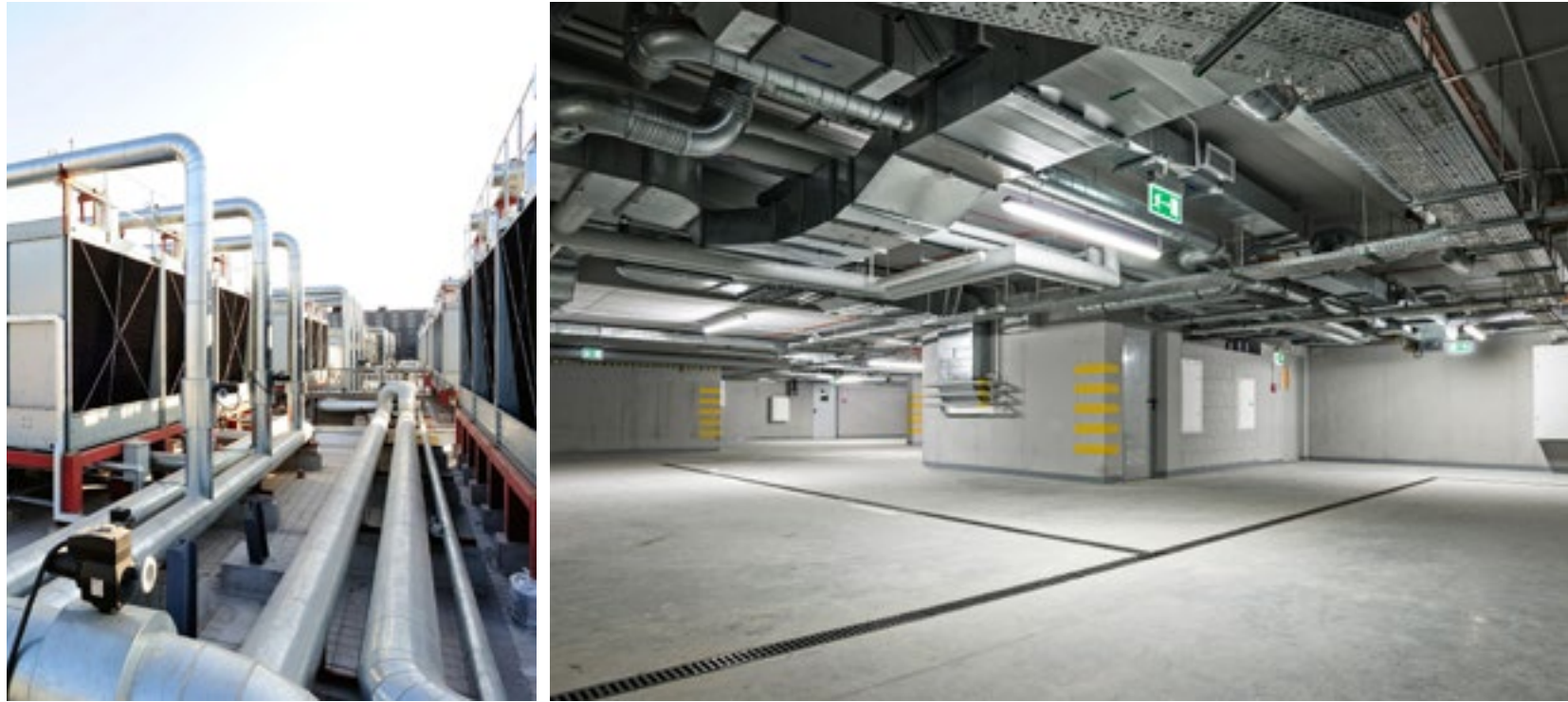


Sở hữu đội ngũ kỹ sư, tư vấn, thiết kế có chuyên môn cao, hệ thống trang thiết bị máy móc hiện đại và áp dụng những công nghệ hàng đầu trong lĩnh vực M&E, Viteccons đã góp phần tạo nên sự thành công của hàng trăm công trình trên khắp mọi miền đất nước, cam kết đáp ứng các tiêu chuẩn cao nhất về kỹ thuật, chất lượng, tiến độ.

Viteccons luôn đặt mục tiêu chất lượng lên hàng đầu. Chúng tôi đã và đang hợp tác với các chuyên gia nước ngoài thực hiện các dự án trọng điểm mang tính chất đặc thù. Nhờ đó, thương hiệu Viteccons trong ngành M&E Việt Nam được nhiều Đối tác và Khách hàng lớn tin tưởng và hợp tác.

- THI CÔNG HỆ THỐNG NĂNG LƯỢNG MẶT TRỜI
- THI CÔNG HỆ THỐNG GAS VÀ KHÍ NÉN
- THI CÔNG HỆ THỐNG PHÒNG SẠCH





THI CÔNG  
THI CÔNG HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY



THI CÔNG  
HỆ THỐNG XỬ LÝ NƯỚC THẢI



## NĂNG LỰC THIẾT KẾ

Bộ phận thiết kế của Viteccons với đội ngũ kiến trúc sư, kỹ sư đã trải qua nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế các công trình lớn.

Trong quá trình hình thành và phát triển, công ty không ngừng cải thiện nâng cao chất lượng dịch vụ và đa dạng hóa các sản phẩm, lên tục đào tạo nâng cao năng lực chuyên môn cho đội ngũ kỹ sư, kiến trúc sư, đồng thời tiếp thu, ứng dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật vào công việc tư vấn, thiết kế.



Hiểu được những yêu cầu và kỳ vọng của khách hàng khi tìm đến các công ty tư vấn thiết kế kiến trúc, chúng tôi cố gắng đưa mọi dự án mà chúng tôi thực hiện lên một tầm cao mới, thúc đẩy bản thân và cả khách hàng cùng hướng đến một tiêu chuẩn cao hơn về nguồn cảm hứng và sự sáng tạo.



CÔNG NGHIỆP



VĂN PHÒNG



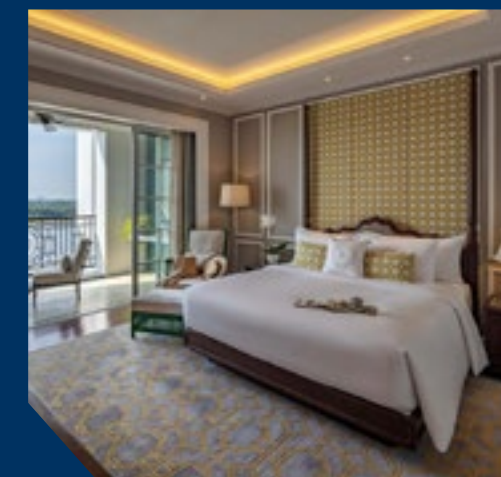
THƯƠNG MẠI



KHU DÂN CƯ



GIÁO DỤC



KHÁCH SẠN

Với sự hiểu biết sâu rộng về nhiều thể loại công trình khác nhau, chúng tôi chú trọng vào các yêu cầu công năng và các yếu tố thương mại, từ đó kết hợp những khía cạnh này với sự sáng tạo trong thiết kế. Chúng tôi cũng có thể phát triển những bản phương án được tinh chỉnh để mang lại những kiệt tác kiến trúc ấn tượng.

## AN TOÀN LAO ĐỘNG

Tại Viteccons, **an toàn lao động** không chỉ là ưu tiên hàng đầu, mà còn là nền tảng trong chiến lược **phát triển bền vững** của doanh nghiệp. Chúng tôi tin rằng con người là tài sản quý giá nhất – và môi trường làm việc an toàn, sạch sẽ, xanh hoá chính là điều kiện tiên quyết để bảo vệ và phát huy giá trị ấy.



**Đội ngũ chuyên gia an toàn của Viteccons được đào tạo bài bản, chịu trách nhiệm toàn diện trong việc kiểm soát rủi ro, xây dựng quy trình thi công an toàn và giám sát chặt chẽ tại mọi dự án. Ngay từ khi gia nhập công ty, toàn thể cán bộ – công nhân viên đều được đào tạo, huấn luyện bài bản về an toàn lao động, sức khỏe nghề nghiệp và văn hóa làm việc có trách nhiệm.**

Chúng tôi cam kết thực hiện đầy đủ và nghiêm ngặt các tiêu chuẩn về An toàn – Sức khỏe – Môi trường (HSE), với các mục tiêu rõ ràng:

- **Tuân thủ** tất các yêu cầu pháp luật và quy định liên quan tới An toàn – sức khỏe nghề nghiệp.
- **Loại bỏ** mối nguy và giảm thiểu rủi ro về an toàn lao động ở tất cả các dự án.
- **Cải tiến** thường xuyên trang thiết bị BHLĐ, quy trình làm việc, ứng dụng công nghệ nhằm giảm thiểu nguy cơ xảy ra tai nạn.
- **Thực hiện** đảm bảo An toàn - sức khỏe nghề nghiệp không chỉ trong nội bộ Công ty mà còn với khách hàng và các bên liên quan.

Với định hướng phát triển bền vững, Viteccons là một trong những nhà thầu tiên phong áp dụng hệ thống quản lý tiêu chuẩn quốc tế ngay từ những ngày đầu thành lập. Chúng tôi đã được chứng nhận **ISO 45001:2018** về Hệ thống Quản lý An toàn và Sức khỏe nghề nghiệp – khẳng định cam kết mạnh mẽ của doanh nghiệp đối với con người và cộng đồng.



# CHỨNG NHẬN GIỜ LAO ĐỘNG AN TOÀN



Chứng nhận Giờ An Toàn  
WINLOCK 2B



Chứng nhận Giờ An Toàn  
WINK CẦN THƠ



Chứng nhận Giờ An Toàn  
BW BÀU BÀNG BB06



Chứng nhận Giờ An Toàn  
SAILUN



Chứng nhận Giờ An Toàn  
WINK HẢI PHÒNG



Chứng nhận Giờ An Toàn  
TITAN HƯNG YÊN



Chứng nhận Giờ An Toàn  
GOOD WAY



Chứng nhận Giờ An Toàn  
SAIGON 3



## HỆ THỐNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG

Áp dụng Hệ thống quản lý chất lượng **ISO 9001:2015** do ủy ban tiêu chuẩn hóa quốc tế ban hành và là thành viên Hội đồng công trình xanh hoa kỳ (USGBC), Viteccons đảm bảo các công trình xây dựng đạt tiêu chuẩn cao nhất về kỹ thuật, đồng thời hạn chế tối đa những tác động tiêu cực đến môi trường và sức khỏe con người.

Ngoài ra Viteccons còn áp dụng **mô hình B.I.M (Building Information Modeling)** – giải pháp ứng dụng tiên tiến của thế giới, nhằm tối ưu hóa công tác dự thầu và quản lý thi công thực tế tại công trình như: giải quyết nhiều xung đột trước khi thi công, kiểm soát tốt được phần khối lượng và hạn chế sai sót trong quá trình triển khai.

Viteccons cam kết hệ thống quản lý chất lượng sẽ giúp đạt được kết quả làm việc tốt nhất, đáp ứng yêu cầu của Chủ đầu tư và góp phần thành công cho mỗi dự án.

Đặc biệt, đối với mỗi dự án đã bàn giao Viteccons luôn lập kế hoạch theo dõi, kiểm tra định kỳ. Sau thời gian bảo hành, Viteccons vẫn duy trì kế hoạch kiểm tra công trình, chăm sóc khách hàng, tư vấn giải pháp nhằm giúp đảm bảo tối ưu vận hành sử dụng công trình.



# TIÊU CHUẨN LEED



## Vitecons áp dụng tiêu chuẩn LEED trong thiết kế và thi công các công trình xanh

Vitecons tự hào là thành viên hội đồng công trình xanh Hoa Kỳ (USGBC). Với các dự án được thiết kế và thi công theo tiêu chuẩn LEED, Vitecons đảm bảo các công trình xây dựng đạt các tiêu chuẩn cao nhất về kỹ thuật, đồng thời hạn chế tối đa những tác động tiêu cực đến môi trường và sức khỏe con người, giúp tiết kiệm năng lượng và sử dụng nguồn năng lượng hiệu quả trong các tòa nhà không chỉ góp phần làm giảm chi phí cho doanh nghiệp, mà còn góp phần quan trọng trong xây dựng một cuộc sống văn minh, hiện đại, đảm bảo an ninh năng lượng, phát triển bền vững và bảo vệ môi trường.

## LEED CERTIFICATION REQUIREMENTS

In order to achieve LEED certification, projects must earn points in these categories:





VITECCONS là thành viên  
Hội đồng Công trình Xanh Hoa Kỳ (USGBC)



Chứng nhận LEED Gold  
Industrial Centre Yen My



Chứng nhận LEED Gold  
Wink Cần Thơ



Chứng nhận LEED Gold  
TOA



Chứng nhận LEED Gold  
Nhà máy Phương Nam



Chứng nhận LEED Silver  
Hoàng Hà



Chứng nhận LEED Gold  
Saigon 3 Jean



Chứng nhận LEED Silver  
A1A Office

# CÁC DỰ ÁN VITECCONS THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG THEO TIÊU CHUẨN LEED



CAO ỐC QUỐC TẾ HỒ TÂY



KHÁCH SẠN WINK HẢI PHÒNG



KHÁCH SẠN WINK CẦN THƠ



TRUNG TÂM PHÂN PHỐI  
TOA BÌNH DƯƠNG



NHÀ MÁY SAIGON 3 JEAN



CÔNG NGHIỆP TITAN  
HƯNG YÊN



NHÀ MÁY HOÀNG HÀ



NHÀ MÁY PHƯƠNG NAM



NHÀ MÁY YIN HWA  
SHOES LASTS



TOÀ NHÀ VĂN PHÒNG A1A



## NHỮNG DỰ ÁN TIÊU BIỂU

Công trình nhà ở  
Thương mại - Văn phòng  
Khách sạn - Khu nghỉ dưỡng  
Văn hoá - Y tế - Giáo dục  
Công nghiệp



Công trình Nhà ở

## TUYẾN PHỐ THƯƠNG MẠI ĐƯỜNG 3/2 ĐỨC HÒA, LONG AN

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Tập đoàn MIK Group Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / Thị trấn Hậu Nghĩa, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Công trình Nhà ở

## ĐỒNG NAI WATERFRONT – IZUMI CITY

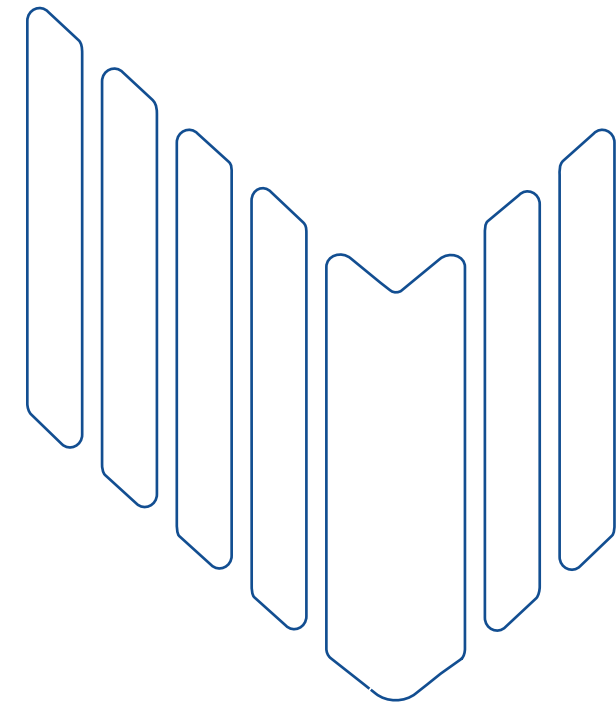
(Gói thầu nhà phố thương mại Valora)

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Thành phố Waterfont Đồng Nai

ĐỊA ĐIỂM / Xã Long Hưng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





Công trình Nhà ở

# KHU ĐÔ THỊ PALM MARINA

CHỦ ĐẦU TƯ / NOVALAND GROUP - Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Cử Long

ĐỊA ĐIỂM / Phường Long Trường, Quận 9, TP. Hồ Chí Minh

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





Công trình Nhà ở

## KHU ĐÔ THỊ STELLA MEGA CITY

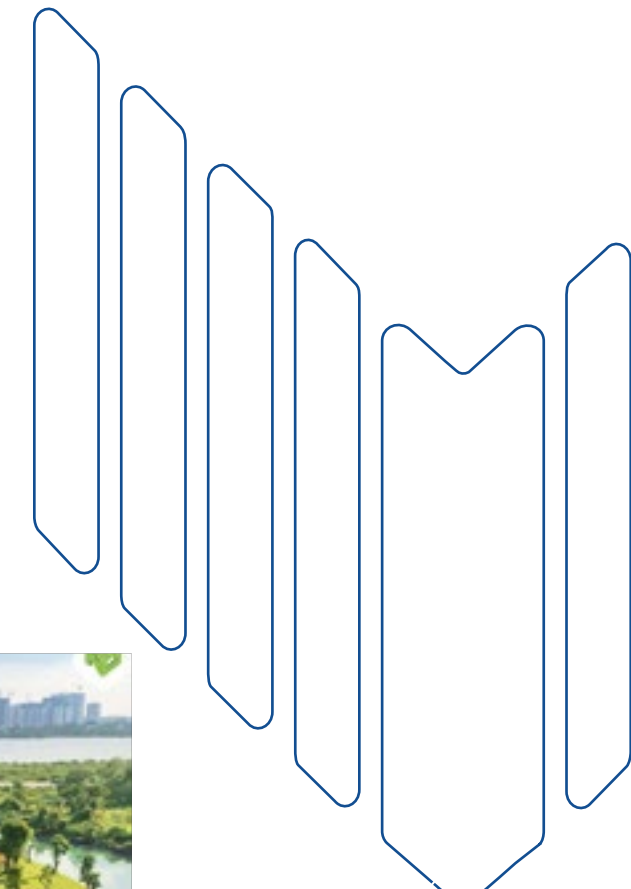
CHỦ ĐẦU TƯ / KITA GROUP - Công ty Cổ phần Kita Invest  
ĐỊA ĐIỂM / Phường Bình Thủy, Quận Bình Thủy, TP. Cần Thơ  
LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI

# KHU ĐÔ THỊ AQUA CITY

CHỦ ĐẦU TƯ / NOVALAND GROUP - Công ty TNHH Thành phố Aqua

ĐỊA ĐIỂM / Xã Long Hưng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





Công trình Nhà ở

## KHU ĐÔ THỊ LAKEVIEW CITY

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Phát triển Quốc tế Thế kỷ 21

ĐỊA ĐIỂM / Phường An Phú, Quận 2, TP. HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





Công trình Nhà ở

## PHỐ THƯƠNG MẠI SEN VÀNG

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Bất động sản Sen Vàng Holdings

ĐỊA ĐIỂM / Đường Quách Điêu, Xã Vĩnh Lộc A, Huyện Bình Chánh, TP.  
HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Công trình nhà ở

# CHUNG CƯ CAO CẤP PHU TAI CENTRAL LIFE

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH MTV BĐS Phú Tài

ĐỊA ĐIỂM / Kho Việt Răng Cũ, Đường Hoàng Văn Thụ, KV4  
Phường Quang Trung, TP. Quy Nhơn, Bình Định

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Công trình nhà ở

## CHUNG CƯ NGÔI SAO STELLA 360

CHỦ ĐẦU TƯ / KITA GROUP - Công ty Cổ phần Kita Invest

ĐỊA ĐIỂM / Khu đô thị Kita Airport City, Quận Bình Thủy, TP. Cần Thơ

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





Công trình nhà ở

## KHU CĂN HỘ THĂNG LONG NUMBER ONE

CHỦ ĐẦU TƯ / Tổng công ty Viglacera

ĐỊA ĐIỂM / 1 Đại lộ Thăng Long, Nam Từ Liêm, Hà Nội

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



# KHU PHỨC HỢP RIVIERA POINT

CHỦ ĐẦU TƯ / Tập đoàn Keppel Land Singapore

ĐỊA ĐIỂM / 584 Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Phú, Quận 7, Thành Phố Hồ Chí Minh

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - Singapore





Thương mại & Văn phòng

## TOÀ NHÀ VĂN PHÒNG MITEK

**CHỦ ĐẦU TƯ** / Công ty TNHH MITEK Việt Nam

**ĐỊA ĐIỂM** / Tòa nhà A5, Lô số A5, Khu E-Office,  
Đường Sáng Tạo, Phường Tân Thuận Đông, Q.7, TP. HCM

**LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ** / FDI - USA





Thương mại & Văn phòng

## TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI AQUA CENTRAL MALL



## TRUNG TÂM THỂ THAO AQUA SPORT CENTER



## TRUNG TÂM AN NINH AQUA SECURITY CENTER

CHỦ ĐẦU TƯ / NOVALAND GROUP - Công ty TNHH Thành phố Aqua

ĐỊA ĐIỂM / Xã Long Hưng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Thương mại & Văn phòng

## TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI GO! THÁI BÌNH

CHỦ ĐẦU TƯ / CENTRAL RETAIL

Công ty Cổ phần BĐS Việt - Nhật

ĐỊA ĐIỂM / Đường Trần Nhân Tông, Phường Phú Khánh, TP. Thái Bình

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - THAILAND





Thương mại & Văn phòng

# TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI GO! LÀO CAI

**CHỦ ĐẦU TƯ / CENTRAL RETAIL**

Công ty Cổ phần BDS Việt - Nhật

**ĐỊA ĐIỂM / Đường Trần Hưng Đạo và H1, Phường Bắc Lệnh, TP. Lào Cai**

**LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - THAILAND**





Thương mại & Văn phòng

## TOÀ NHÀ VĂN PHÒNG GRACES TOWER

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Liên doanh Beautiful Saigon

ĐỊA ĐIỂM / Lô C7B-01A Khu A, Đường Hoàng Văn Thái,  
Phường Tân Phú, Quận 7, TP. HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - KOREA



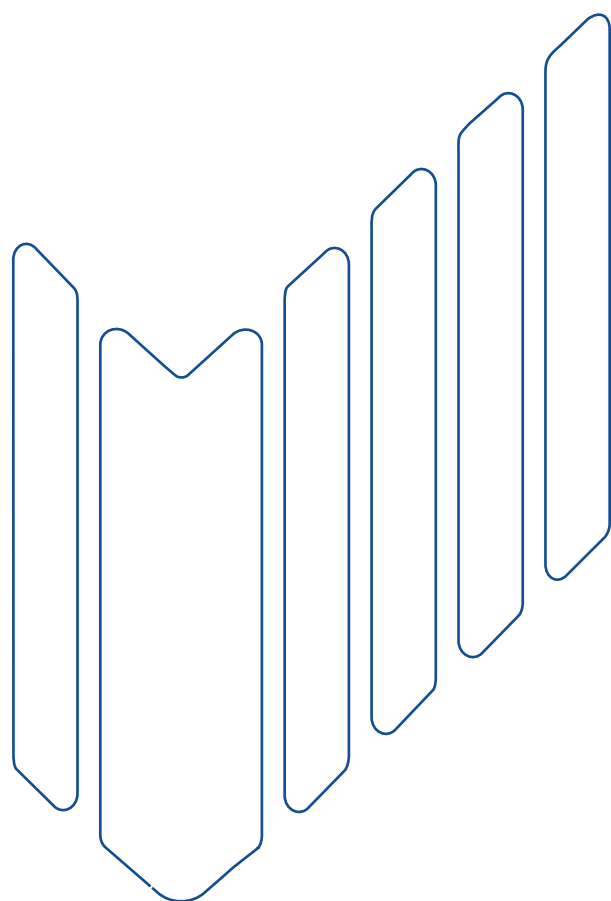
Thương mại & Văn phòng

# TÒA NHÀ VĂN PHÒNG THE 67

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Đầu tư 29

ĐỊA ĐIỂM / Lô C7B-01C Khu A, Đường Hoàng Văn Thái, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - KOREA



Thương mại & Văn phòng

## TÒA NHÀ VĂN PHÒNG M BUILDING

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần 4M

ĐỊA ĐIỂM / Đường C Bắc, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - KOREA



Thương mại & Văn phòng

## NHÀ Ở KẾT HỢP VĂN PHÒNG THE EMERALD

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Bất Động Sản Đông Như

ĐỊA ĐIỂM / 24-26 Phan Đình Giót, Phường 02, Tân Bình, TP. HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





Thương mại & Văn phòng

## TÒA NHÀ VĂN PHÒNG INDOCHINA PLAZA HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Trung Tâm Thương Mại  
và Nhà Ở Hà Nội

ĐỊA ĐIỂM / 239 Xuân Thủy, Quận Cầu Giấy, Hà nội

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI

Khách sạn, nghỉ dưỡng

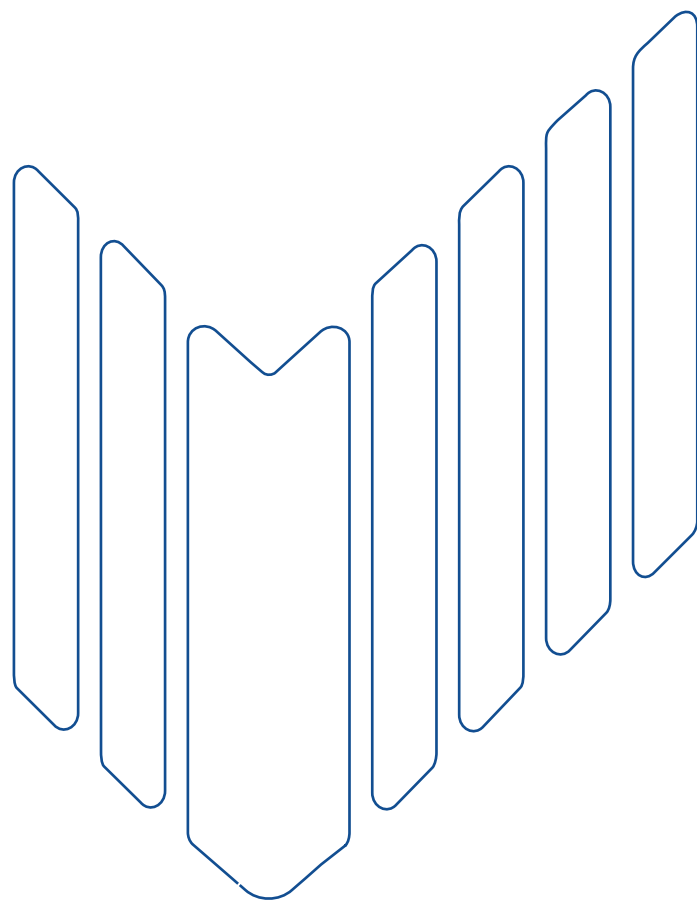
# CAO ỐC QUỐC TẾ HỒ TÂY



CHỦ ĐẦU TƯ / INDOCHINA KAJIMA

ĐỊA ĐIỂM / 18 Thụy Khuê, Phường Thụy Khuê,  
Quận Tây Hồ, Hà Nội

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - JAPAN



Khách sạn, nghỉ dưỡng

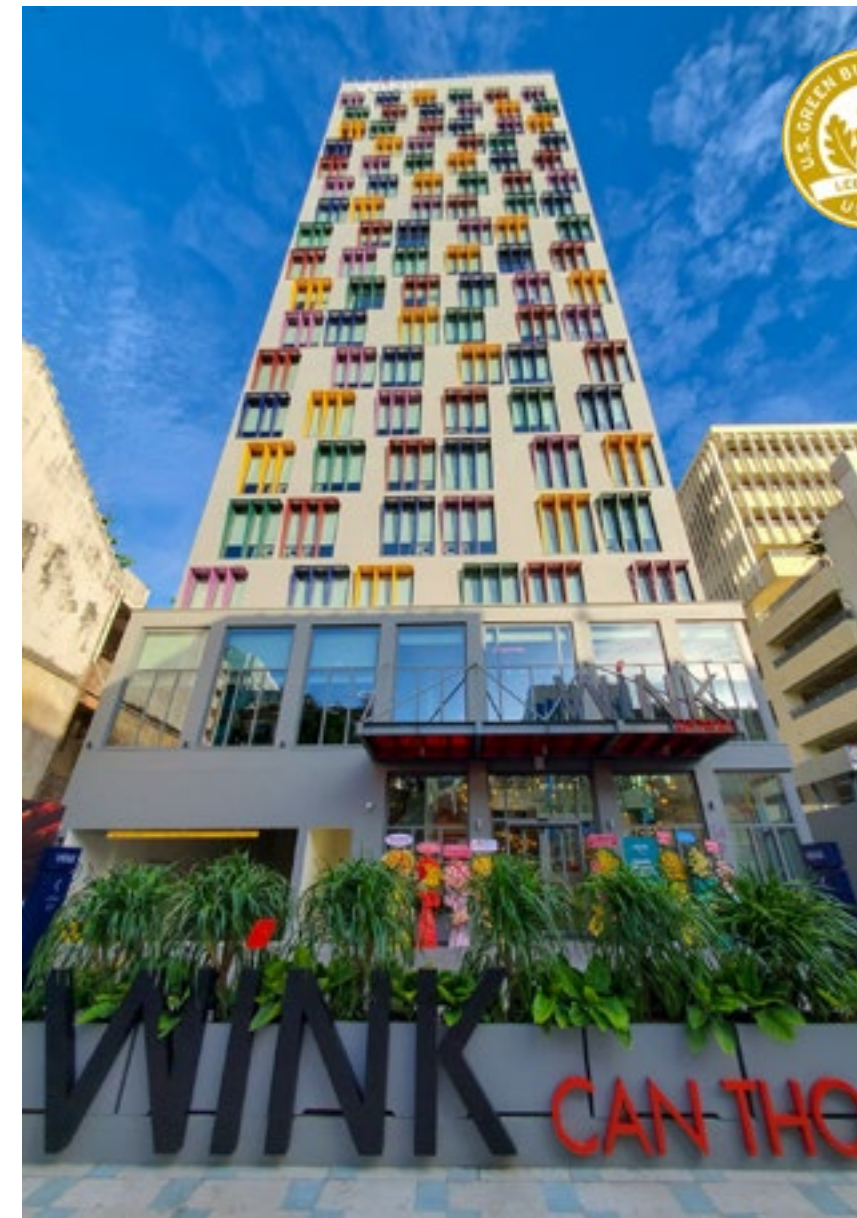


# KHÁCH SẠN WINK HẢI PHÒNG

CHỦ ĐẦU TƯ / INDOCHINA KAJIMA

ĐỊA ĐIỂM / 135 Điện Biên Phủ, Quận Hồng Bàng, TP. Hải Phòng

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - JAPAN



Khách sạn, nghỉ dưỡng

# KHÁCH SẠN WINK CẦN THƠ

CHỦ ĐẦU TƯ / INDOCHINA KAJIMA

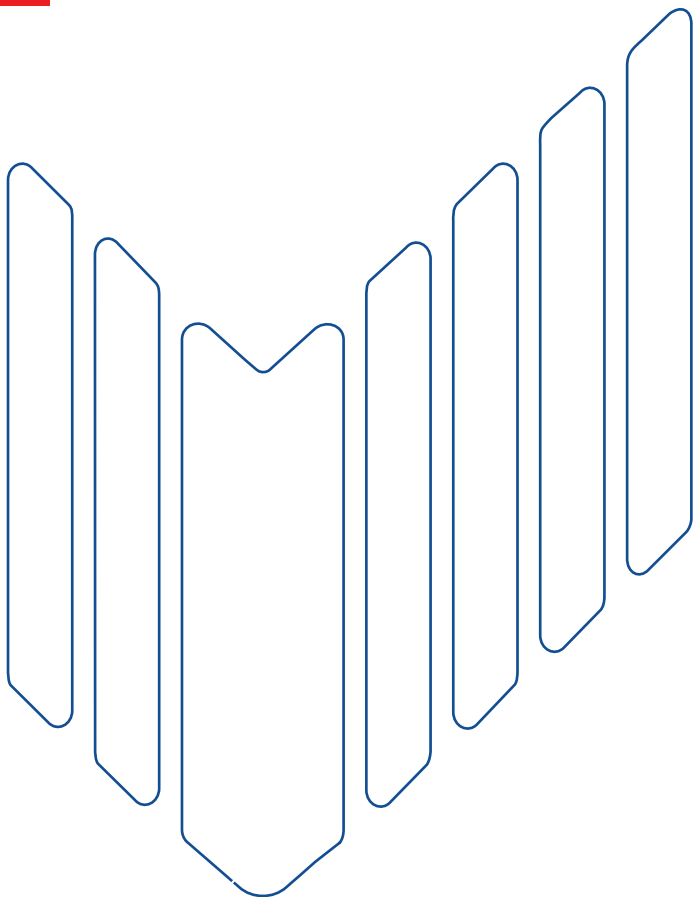
Công ty TNHH Phát triển Khách sạn Wink Bến Ninh Kiều

ĐỊA ĐIỂM / Số 14, Đường Phan Đình Phùng, Phường Tân An, Quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - JAPAN



# KHÁCH SẠN DHAWA HỒ TRÀM



CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Madison Land

ĐỊA ĐIỂM / Xã Phước Thuận, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





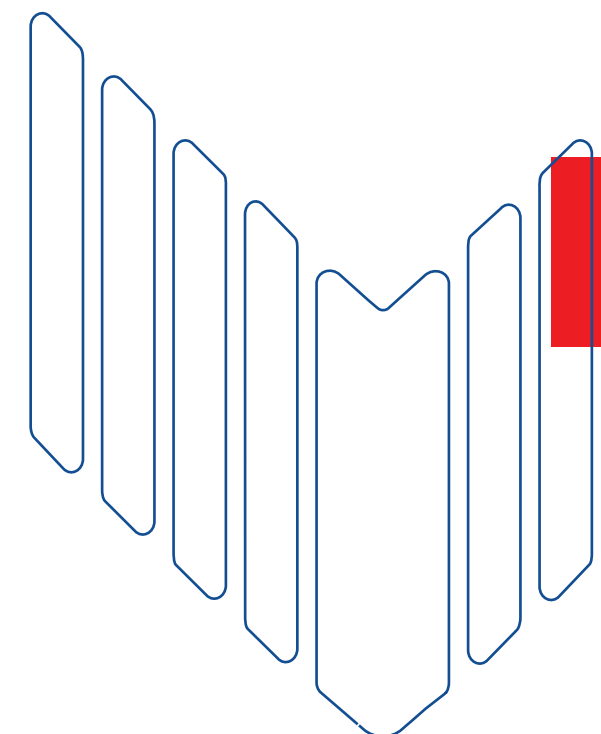
Khách sạn, nghỉ dưỡng

## KHU DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG CAO CẤP TRUNG THỦY

CHỦ ĐẦU TƯ / NOVALAND GROUP

ĐỊA ĐIỂM / Xã Bình Châu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Khách sạn, nghỉ dưỡng

## THÁP C3, KHU DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG MỸ MỸ RESORT

CHỦ ĐẦU TƯ / NOVALAND GROUP - Công ty TNHH Carava Resort

ĐỊA ĐIỂM / Lô D9A1, D9A2 khu 3, KDL Bắc Bán Đảo Cam Ranh,

Xã Cam Hải Đông, Huyện Cam Lâm, Tỉnh Khánh Hòa

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Khách sạn, nghỉ dưỡng

## KHU ĐÔ THỊ DỊCH VỤ DU LỊCH SUMMERLAND

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Đầu tư Hưng Lộc Phát Phan Thiết

ĐỊA ĐIỂM / Võ Nguyên Giáp, Phường Phú Hải, TP. Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Khách sạn, nghỉ dưỡng

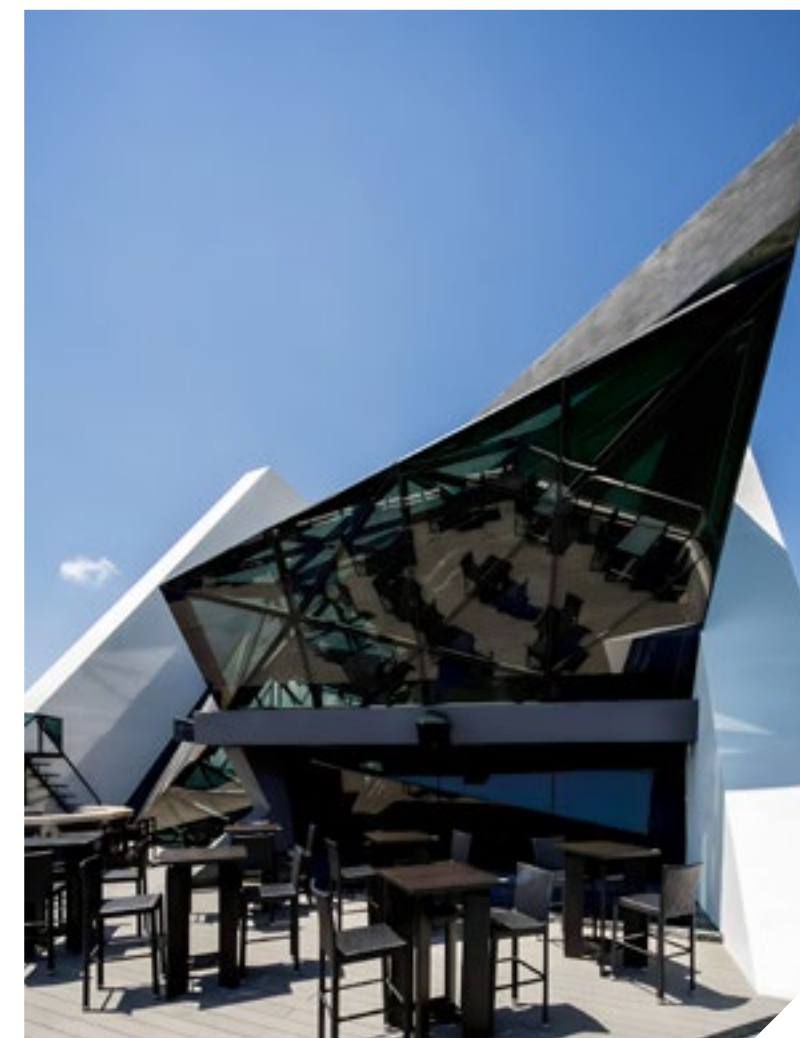
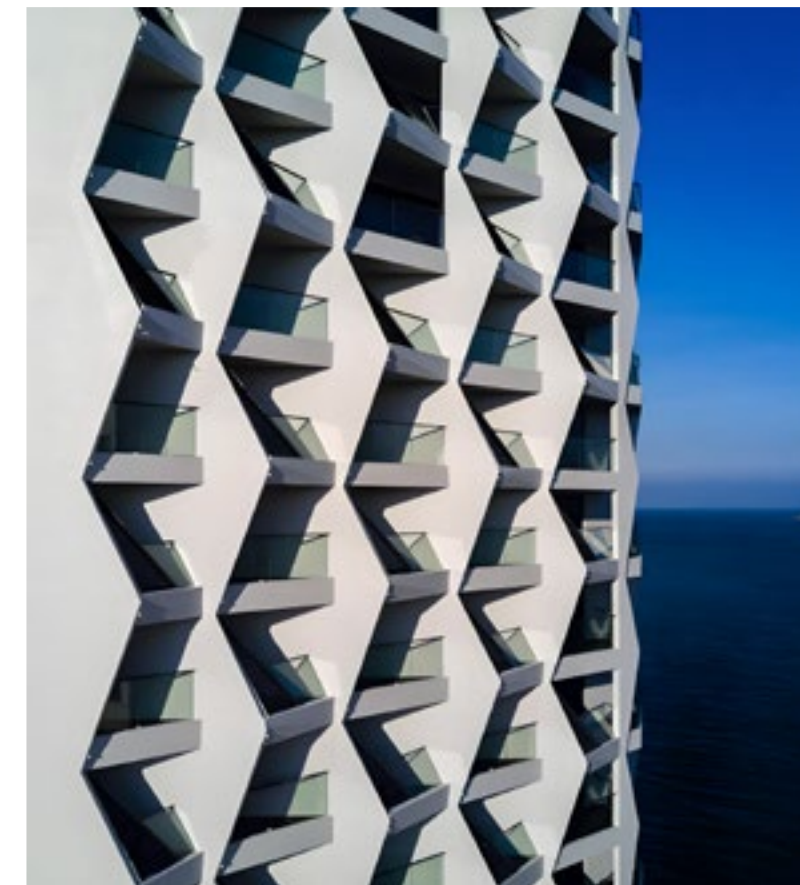
# KHÁCH SẠN BOTON BLUE NHA TRANG



**CHỦ ĐẦU TƯ** / Công ty TNHH Kinh doanh XNK Việt Dương

**ĐỊA ĐIỂM** / Số 4 Dương Hiến Quyền, TP. Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa

**LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ** / DDI





Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## KHỐI HỌC TẬP TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN HIẾN

CHỦ ĐẦU TƯ / Trường Đại học Văn Hiến

ĐỊA ĐIỂM / Khu chức năng 13E – Nguyễn Văn Linh, xã Phong Phú, Nam Thành phố,  
TP. Hồ Chí Minh

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRƯỜNG QUỐC TẾ UNIS HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ / Trường Quốc Tế Liên Hợp Quốc Hà Nội

ĐỊA ĐIỂM / G9, Khu đô thị Ciputra, Tây Hồ, Hà Nội

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / UNITED NATIONS





Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRƯỜNG NGUYỄN TRUNG TRỰC LONG AN

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Tập đoàn MIK Group Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / Xã Thanh Phú, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRUNG TÂM ĐÀO TẠO NHÂN LỰC CHẤT LƯỢNG CAO HUTECH

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Giáo dục Hutech

ĐỊA ĐIỂM / Phân Khu Đào Tạo E1, Khu Công Nghệ Cao, Quận 9, TP HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRƯỜNG LIÊN CẤP QUỐC TẾ SINGAPORE TẠI BÌNH DƯƠNG

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Kinderworld Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / Lô F7, KĐT mới, phường Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - SINGAPORE



Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRƯỜNG QUỐC TẾ SINGAPORE TẠI ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Kinderworld Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / Khu Đô Thị SwanBay, Zone 6, Đại Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - SINGAPORE



Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRƯỜNG LIÊN CẤP QUỐC TẾ SINGAPORE TẠI NHA TRANG

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Kinderworld Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / KDC Vĩnh Diễm Trung, Xã Vĩnh Hiệp, TP. Nha Trang, Khánh Hòa

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - SINGAPORE



Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRƯỜNG QUỐC TẾ SINGAPORE TẠI CẦN THƠ

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Kinderworld Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / KĐT 2 bên Nguyễn Văn Cừ, Phường An Bình, Quận Ninh Kiều, TP.Cần Thơ

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - SINGAPORE



Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRƯỜNG QUỐC TẾ SINGAPORE TẠI GAMUDA GARDENS - HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Kinderworld Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / Khu Đô Thị Mới C2 Gamuda Gardens, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - SINGAPORE

Văn hóa / Y tế / Giáo dục

## TRƯỜNG QUỐC TẾ SINGAPORE TẠI HẠ LONG

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Kinderworld Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / KĐT Marina, Phường Hùng Thắng, TP.Hạ Long,  
Quảng Ninh

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - SINGAPORE



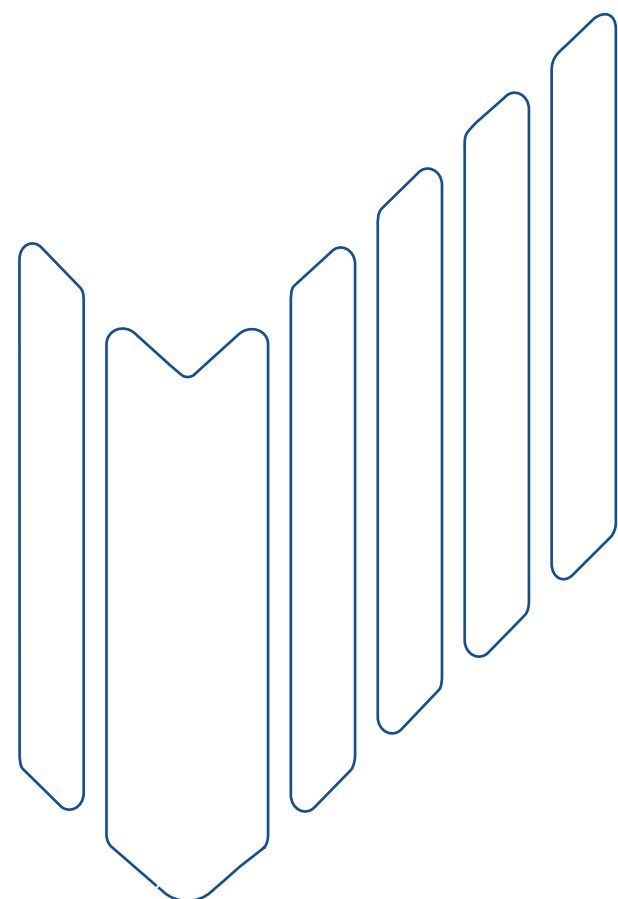
Nhà xưởng logistics

# NHÀ XƯỞNG THUẬN THÀNH LOGISTICS

CHỦ ĐẦU TƯ / Công Ty TNHH Thuận Thành Logistics Park 1

ĐỊA ĐIỂM / Lô M, Khu Công Nghiệp Thuận Thành III, Phân khu B, Phường Gia Đông,  
Thị xã Thuận Thành, Tỉnh Bắc Ninh

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - SINGAPORE



## PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP BW BÀU BÀNG BB05

CHỦ ĐẦU TƯ / BW Industrial Development

ĐỊA ĐIỂM / Lô C-8-CN, đường N19, Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, Thị Trấn Lai Uyên, Huyện Bàu Bàng, Tỉnh Bình Dương

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI & FDI - USA



## PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP BW BÀU BÀNG BB06

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Phát triển CN BW Bàu Bàng BB06

ĐỊA ĐIỂM / Lô C-7-CN, đường N17, Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, Thị Trấn Lai Uyên, Huyện Bàu Bàng, Tỉnh Bình Dương

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI & FDI - USA

Nhà xưởng logistics

## PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP WINLOCK 2B

CHỦ ĐẦU TƯ / Công Ty TNHH Win Lock 2B

ĐỊA ĐIỂM / Khu C2, Khu công nghiệp Vĩnh Lộc 2, Quốc lộ 1, Ấp Voi Lá, Xã Long Hiệp, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI & FDI - USA





Nhà xưởng logistics

## PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP PHÚC ĐIỀN MỞ RỘNG

**CHỦ ĐẦU TƯ** / BW Industrial Development

**ĐỊA ĐIỂM** / Trung tâm công nghiệp – logistics phía Bắc  
(Cẩm Giàng, Hải Phòng)

**LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ** / DDI & FDI - USA



## PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP BW BẮC TIỀN PHONG

**CHỦ ĐẦU TƯ** / Công ty TNHH Phát triển CN BW Bắc Tiên Phong

**ĐỊA ĐIỂM** / Lô CN2, 1C, KCN Bắc Tiên Phong, Phường Phong Cốc,  
Thị xã Quảng Yên, Tỉnh Quảng Ninh

**LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ** / DDI & FDI - USA



Nhà xưởng logistics

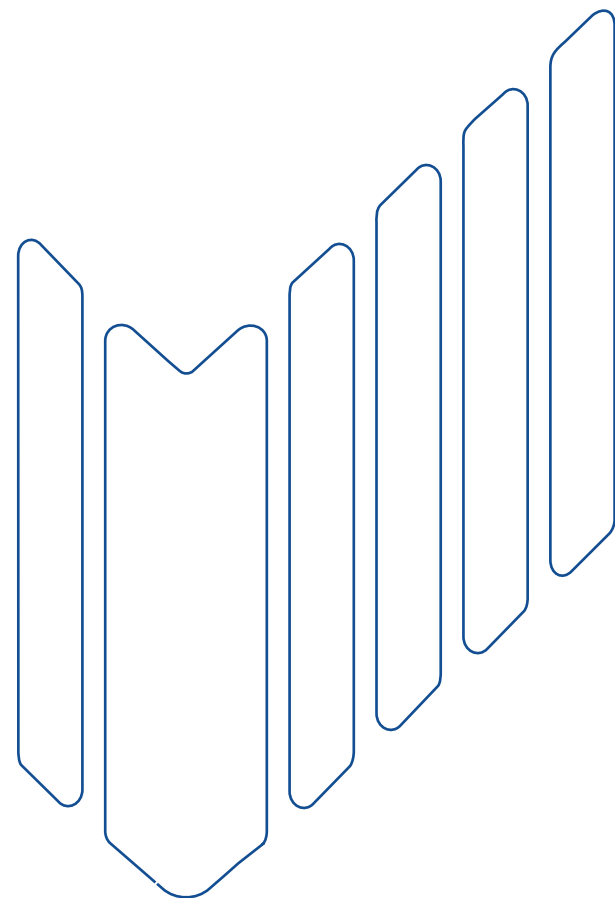


# CÔNG NGHIỆP TITAN HƯNG YÊN

CHỦ ĐẦU TƯ / Tập đoàn Frasers Property

ĐỊA ĐIỂM / Lô CN1, KCN Yên Mỹ, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - THAILAND



Nhà xưởng logistic

## NHÀ XƯỞNG NAM TÀI THÁI BÌNH

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Quốc tế Nam Tài Thái Bình

ĐỊA ĐIỂM / Lô B2, Khu công nghiệp Liên Hà Thái (Green IP-1),

Huyện Thái Thụy, Tỉnh Thái Bình

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - UK





Nhà xưởng logistic

# NHÀ XƯỞNG XÂY SẴN NHƠN TRẠCH 2 – P3&4

CHỦ ĐẦU TƯ / KTG Industrial

ĐỊA ĐIỂM / KCN Nhơn Trạch 2 - Nhơn Phú, Huyện Nhơn Trạch,  
Tỉnh Đồng Nai

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI & FDI - SINGAPORE





Nhà xưởng logistic

## TRUNG TÂM PHÂN PHỐI TOA VIỆT NAM

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Sơn TOA Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / Lô L2.3, Đường số 2, KCN Tân Đông Hiệp A,  
Phường Tân Đông Hiệp, TP. Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - THAILAND





Công nghiệp chế tạo

## NHÀ MÁY GOOD WAY VIỆT NAM

**CHỦ ĐẦU TƯ** / Công ty TNHH Công nghệ Good Way Việt Nam

**ĐỊA ĐIỂM** / KCN Liên Hà Thái (Green iP-1), thuộc Khu kinh tế Thái Bình, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình

**LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ** / FDI - TAIWAN



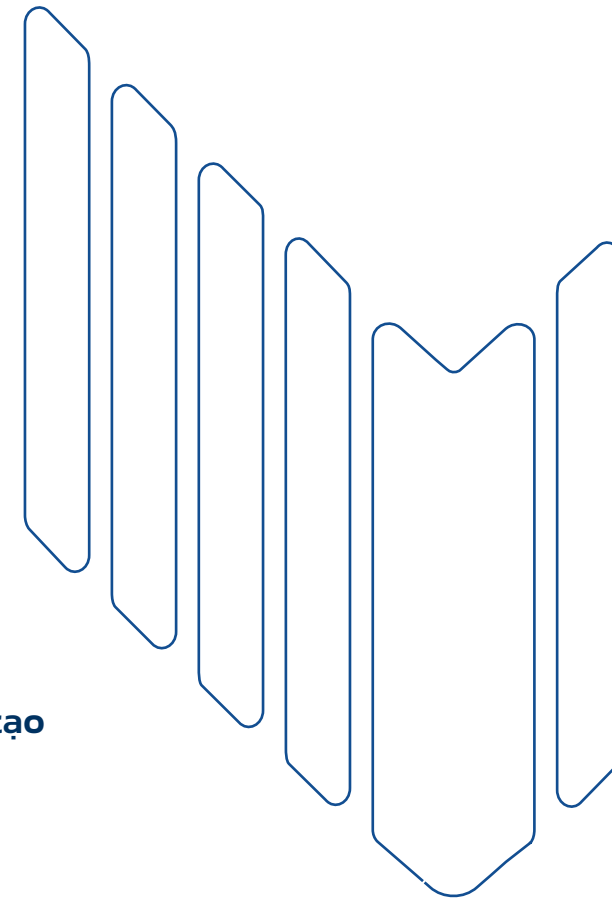
Công nghiệp chế tạo

## NHÀ MÁY GESIN VIỆT NAM

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Gesin Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / KCN VSIP, Số 10 Đại lộ Hữu Nghị, Tịnh Phong, Sơn Tịnh,  
Quảng Ngãi

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - KOREA



Công nghiệp chế tạo

## NHÀ MÁY SẢN XUẤT LINH KIỆN ĐIỆN TỬ LOTES



CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH LOTES Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / Lô E1-1, KCN Liên Hà Thái, Huyện Thái Thụy, Tỉnh Thái Bình

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - TAIWAN

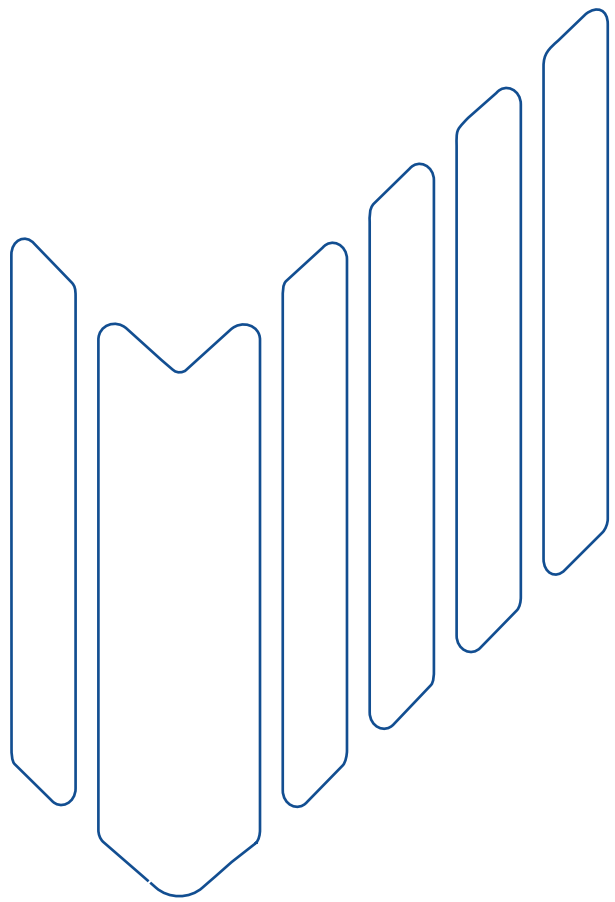
Công nghiệp chế tạo

# NHÀ MÁY S&S GLOVE

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần S&S Glove

ĐỊA ĐIỂM / Lô 4, KCN Đất Đỏ I, Huyện Đất Đỏ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





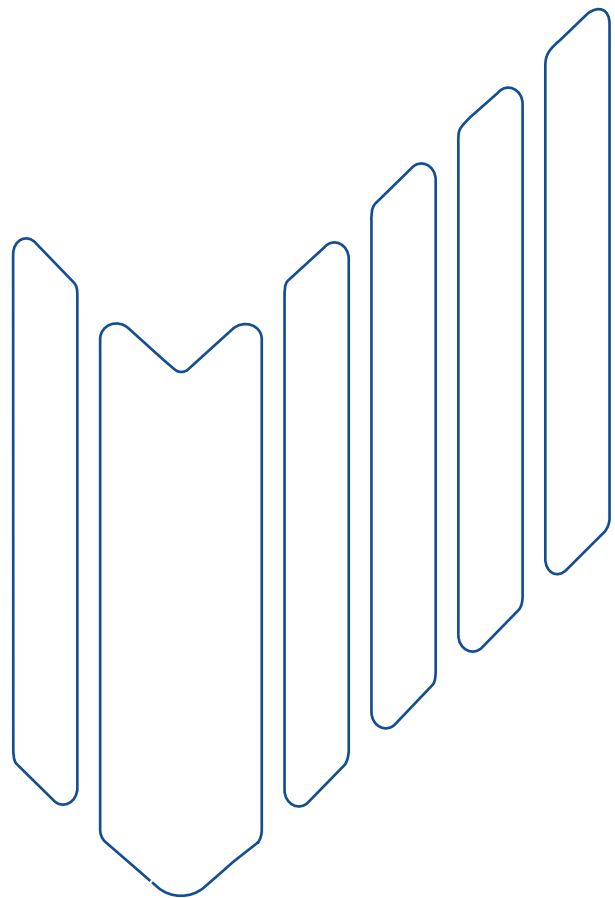
Công nghiệp chế tạo

## NHÀ MÁY YIN HWA SHOES LASTS

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Yin Hwa Shoes Lasts Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / KCN Lộc An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - TAIWAN



Công nghiệp nặng

## NHÀ MÁY SAILUN

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Sailun Việt Nam

ĐỊA ĐIỂM / KCN Phước Đông, Huyện Gò Dầu, Tỉnh Tây Ninh

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - CHINA





Công nghiệp nặng

## NHÀ MÁY GIẤY HOÀNG HÀ

**CHỦ ĐẦU TƯ** / Công ty Cổ phần Giấy Hoàng Hà Hải Phòng  
**ĐỊA ĐIỂM** / Lô CN2, Cụm Công nghiệp Thị trấn Tiên Lãng,  
 Huyện Tiên Lãng, TP. Hải Phòng  
**LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ** / DDI



Công nghiệp nặng

## NHÀ MÁY GIẤY KHÔI NGUYÊN



**CHỦ ĐẦU TƯ** / Công Ty TNHH MTV Giấy Khôi Nguyên  
**ĐỊA ĐIỂM** / KCN Minh Hưng III, Xã Minh Hưng, Huyện Chơn Thành,  
 Tỉnh Bình Phước  
**LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ** / DDI

Công nghiệp chế tạo, may mặc

## NHÀ MÁY PANEL PHƯƠNG NAM

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Cách Âm Cách Nhiệt Phương Nam

ĐỊA ĐIỂM / Lô B4-10, Khu B4, Đường N5&D5, KCN Tân Phú Trung,

Ấp Trạm Bơm, Xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, TP. HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Công nghiệp chế tạo, may mặc

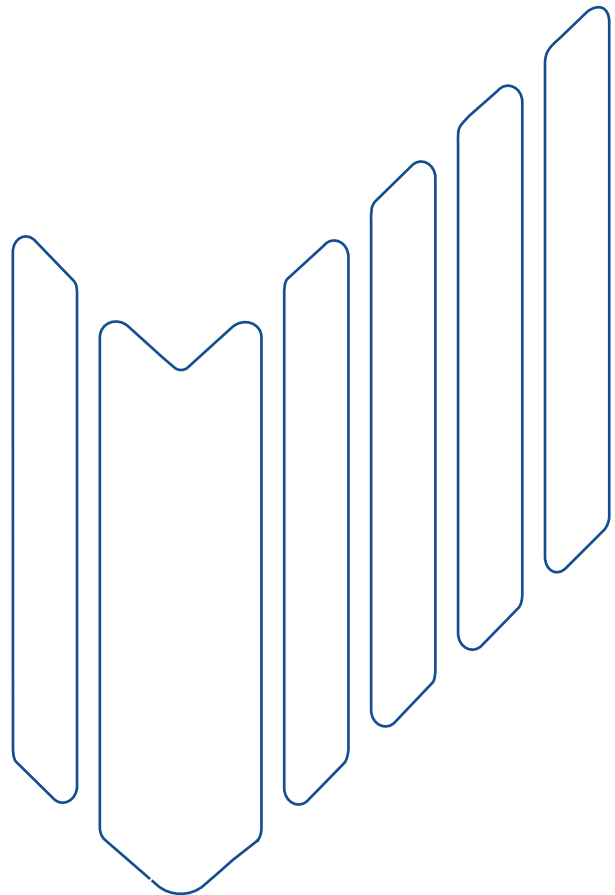


## NHÀ MÁY SÀI GÒN 3 JEAN

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Sài Gòn 3 Jean

ĐỊA ĐIỂM / KCN Nhơn Trạch 5, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





Công nghiệp chế tạo

## NHÀ XƯỞNG VINA UNION

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Vina Union

ĐỊA ĐIỂM / Lô A9, KCN Bá Thiện 2,  
Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - KOREA



Công nghiệp chế tạo

## NHÀ MÁY P&G BẾN CÁT



CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Procter and Gamble Việt Nam (P&G)

ĐỊA ĐIỂM / 02 VSIP II-A, Đường Tân Hiệp 17, Vĩnh Tân, Tân Uyên,  
Bình Dương

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - USA





Công nghiệp chế tạo, may mặc

## NHÀ MÁY TK P&S VINA



CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH TK P&S Vina

ĐỊA ĐIỂM / KCN Lộc An - Bình Sơn, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - KOREA



Công nghiệp chế tạo, may mặc

## NHÀ MÁY ASIA BOLT VINA



CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty TNHH Asia Bolt Vina

ĐỊA ĐIỂM / Lô FJ-20, FJ-21 KCN Song Khê - Nội Hoàng, Xã Tiên Phong, Huyện Yên Dũng, Tỉnh Bắc Giang

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / FDI - KOREA



Dược & Thực phẩm

## NHÀ MÁY PAN FOOD

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Chế biến Thực phẩm PAN

ĐỊA ĐIỂM / KCN Vĩnh Lộc 2, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI



Dược & Thực phẩm

## NHÀ MÁY NANOGEN

CHỦ ĐẦU TƯ / Công ty Cổ phần Công nghệ sinh học Dược NANOGEN

ĐỊA ĐIỂM / Lô 1-5C, Khu công nghệ cao, Phường Tăng Nhơn Phú A,  
Quận 9, TP. HCM

LOẠI HÌNH ĐẦU TƯ / DDI





**VI**

**KHÁCH HÀNG  
VÀ ĐỐI TÁC**

## PHẢN HỒI TỪ KHÁCH HÀNG

Trong hơn 15 năm hoạt động, Viteccons đã hoàn thành và bàn giao hàng trăm công trình đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ, an toàn, được khách hàng hài lòng, đánh giá cao. Đó chính là phần thưởng xứng đáng cho tâm huyết của đội ngũ Ban lãnh đạo và CBNV Viteccons, là động lực để Viteccons tiếp tục chinh phục những đỉnh cao mới.



“Khi chọn Viteccons tham gia dự án Trung tâm phân phối TOA Bình Dương, chúng tôi đã rất tin tưởng rằng nhà thầu sẽ giúp TOA đạt được mục tiêu của mình, đặc biệt là đạt được chứng nhận LEED GOLD. Viteccons đã thuyết phục chúng tôi bằng các giải pháp sử dụng vật liệu tiết kiệm năng lượng, thu và tái sử dụng nước mưa, cùng hệ thống chiếu sáng hiệu quả. Kết quả mang lại vượt kỳ vọng và tôi hoàn toàn sẵn lòng giới thiệu Viteccons cho các dự án trong tương lai.”

Ông Liam Gordon Giuse  
Tổng Giám Đốc TOA Việt Nam



“Chúng tôi rất hài lòng với nhà thầu Viteccons vì dự án Khách sạn Wink Cần Thơ đã hoàn thành sớm 5 tháng, đúng ngân sách, đảm bảo an toàn tuyệt đối và đạt chất lượng cao theo tiêu chuẩn quốc tế. Với kinh nghiệm triển khai nhiều dự án khách sạn nước ngoài, tôi đánh giá cao năng lực kỹ thuật và quy trình của Viteccons. Indochina rất tin tưởng Viteccons. Chúng tôi đã hợp tác qua 3 dự án khách sạn Wink: Wink Cần Thơ, Wink Hải Phòng và mới nhất là Wink Hà Nội.”

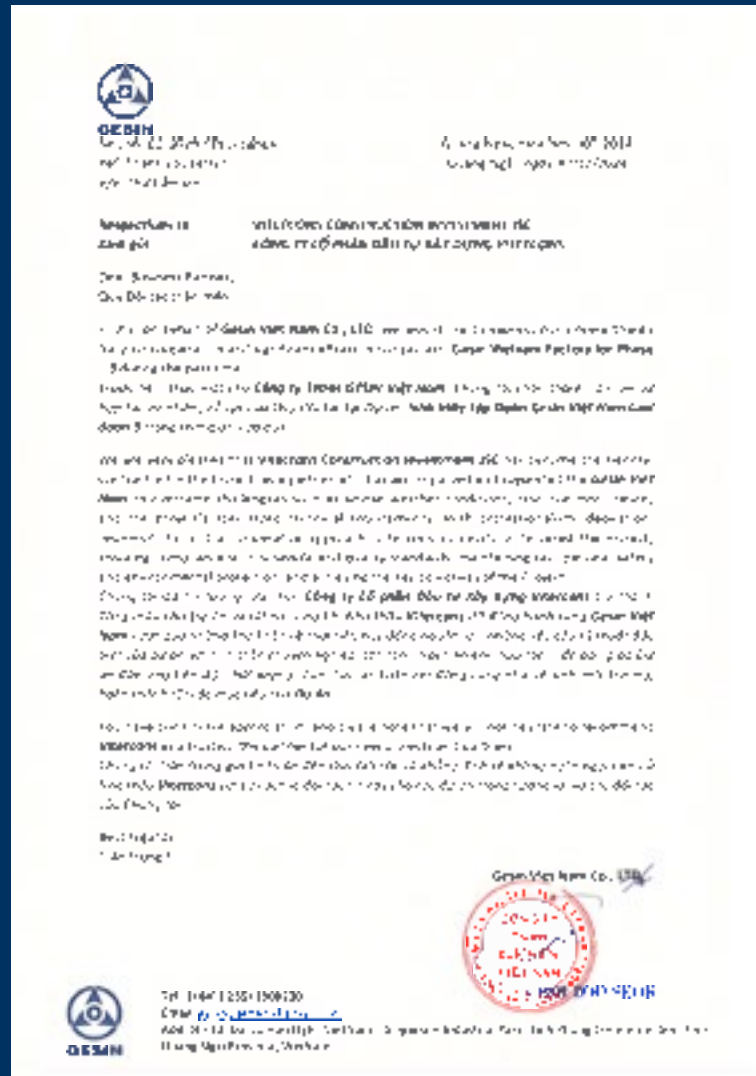
Ông Lawrence Mbanu  
Giám đốc quản lý dự án Chuỗi khách sạn Wink.



“Chúng tôi chọn Viteccons làm đối tác tại dự án Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử LOTES Việt Nam vì họ đã thể hiện sự chân thành và năng lực rõ ràng ngay từ giai đoạn làm việc với đội ngũ thiết kế, cũng như trong suốt quá trình thi công. Viteccons là một đối tác đáng tin cậy.”

Ông Kung Gung Sheng  
Tổng Giám Đốc Lotes Việt Nam

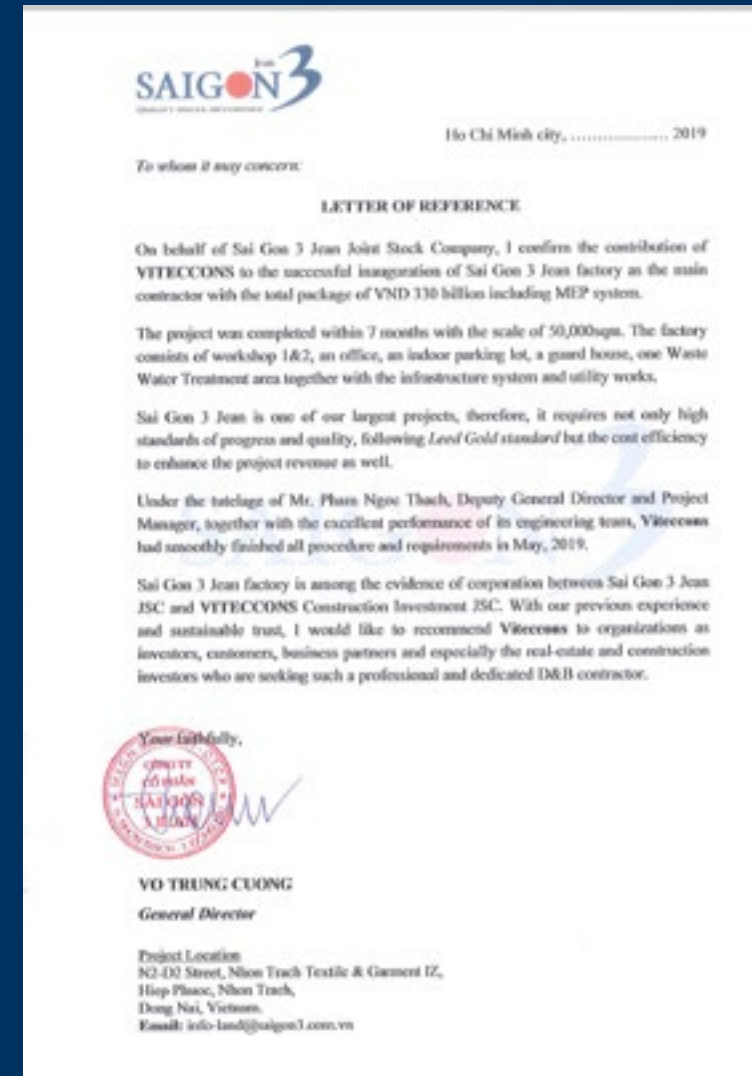
# PHẢN HỒI TỪ KHÁCH HÀNG



Thư cảm ơn  
GESM



Thư cảm ơn  
TOA



Thư cảm ơn  
Saigon 3 Jean



Thư cảm ơn  
Phương Nam

# KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC

## KHÁCH HÀNG



## ĐỐI TÁC



**KIẾN TẠO TỪ TRÁI TIM**





**VITECCONS**  
BUILD BY HEART

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VITECCONS

### TRỤ SỞ CHÍNH - HỒ CHÍ MINH

📍 109 Hoàng Hoa Thám, Phường Gia Định, TP. HCM

☎ +8428 3844 9123

✉ [contact@viteccons.vn](mailto:contact@viteccons.vn)

### VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN - HÀ NỘI

📍 Số 4NV1C, Lô 4, khu Đô Thị The Manor Central Park, Phường Định Công, TP. Hà Nội

☎ +8424 6664 3186